

## Novi Vinodolski - kuća sa 5 stanova!, Novi Vinodolski, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up</p>

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Novi Vinodolski - kuća sa 5 stanova!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	385 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	616 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	12
Fiyat:	660,000.00 €
Gönderildi:	18.04.2024

### Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	1996
Son Güncelleme:	2010

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

### Isıtma

Isıtma tipi:	Merkezi ısıtma (kendi) güneş pilleri, Isıtma (kendi) kalorifer yakıtı, Klima
--------------	--

## Tanım

Ek bilgi:

Novi Vinodolski - prodaja kuće sa 5 stanova! Posredujemo u prodaji samostojeće kuće u Novom Vinodolskom sa 5 stambenih jedinica, apartmana. Sveukupna stambena površina kuće je 385m2, a sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju je hodnik, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak, 4 spavaće sobe, 2 kupatila, ostava, te je izlaz iz dnevnog djela na prostranu terasu. Na prvom katu su dva odvojena apartmana, jedna soba sa dnevnim boravkom i izlazom na balkon sa kojeg se proteže pogled na more. Na drugom katu u visokom potkroplju su također dva apartmana sa istim rasporedom kao i na prvom katu. Etaže su povezane vanjskim stepenicama. Kući pripada i podrum sa dodatnih 50m2, u kojem su instalacije od centralnog grijanja na lož ulje i bojler za grijanje solarnih panela koji su postavljeni na krovu kuće. Svaki apartman ima vlastito brojilo struje i vode. Sređena okućnica je 616m2 sa vrtom, roštiljem i puno zelenila, te pet parkirnih mjesta. Smještena je na mirnoj i tihoj lokaciji, od mora udaljena svega 200 metara. Odlična nekretnina sa otvorenim i predivnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Idealna za turističku namjenu. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 591502  
Agency ref id: 36873  
İrtibat telefonu: +385 91 526 0451