

## ISTRA , PULA - Prodaja poslovnog prostora 87,24m2 na STOJI !, Pula, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the</p>

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

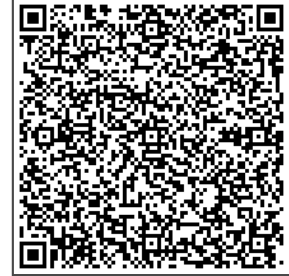
#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: ISTRA , PULA - Prodaja poslovnog prostora 87,24m2 na STOJI !  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 87.24 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 3  
Fiyat: 155,600.00 €  
Gönderildi: 18.04.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula  
Çeyrek: Stoja  
Poştanski broj: 52100



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C  
Altyapı: Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu

### Tanım

Ek bilgi: ISTRA , PULA - Prodaja poslovnog prostora 87,24m2 na STOJI ! Moguća prenamjena u stambeni prostor , 350 m udaljenost od Valkana i MAX City Pula . Pula , najveći grad na istarskom poluotoku nudi raznolike atrakcije kulturnim zanesenjacima. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. Prodaje se poslovni prostor razne namjene u jednom od omiljenih kvartova Stoja , ovaj poslovni prostor krasi lokacija jer se nalazi u blizini svih

bitnih sadržaja a pozicioniran je u prizemlju stambene zgrade sa direktnim izlazom na glavnu ulicu . Vjerovatno najveći plus uz lokaciju je moguća prenamjena poslovnog prostora u stambeni prostor . Nekretnina se sastoji od ulaznog prostora , dvije veće prostorije te odvojenog sanitarnog čvora , postoji mogućnost preuređenja prema vlastitim potrebama . Poslovni prostor se trenutno iznajmljuje kao skladište . Parking je osiguran ispred samog prostora na javnoj površini .  
**DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. Mob: 0953775581  
E-mail: [nikolabaltic.elite@gmail.com](mailto:nikolabaltic.elite@gmail.com) Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 591506  
Agency ref id: 36870  
İrtibat telefonu: +385 95 377 5581