

Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.elite-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up</p>

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Emlak: Satılık
Ev tipi: bağımsız
Metre Kare: 160 m²
Arsa Ölçüsü: 548 m²
Yatak Odaları: 7
Fiyat: 595,000.00 €
Gönderildi: 18.04.2024

Durum

Oluşturuldu: 2004

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Çeyrek: Veli vrh
Poštanski broj: 52100

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Isıtma tipi: Klima

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula - dvije samostojeće prizemnice s bazenom, okućnica 548m2 Na

atraktivnoj lokaciji u mirnom dijelu Pule na udaljenosti tek 5 minuta vožnje do predivnih plaža Fažane, nalaze se ove dvije samostojeće prizemnice sa zajedničkim bazenom (31m²) sa sistemom elektrolize (slana voda), na predivno uređenoj okućnici... Obje kuće su atraktivno uređene i namještene i kao takve se zajedno prodaju. Prva prizemnica stambeno ima 90m², sadrži: prostran hodnik, tri spavaće sobe, kupaonicu te kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojega se izlazi na veliku natkrivenu terasu s pogledom na okružen zelenilom kamin. Iz blagovaonice se izlazi na bazen i popločenu plažu, ležaljke, vanjski tuš. U kući su postavljena 3 klima uređaja, moguće je grijanje na drva zbog postojeće peći - kamina i dimnjaka na kući, a provedena je i prva faza centralnog grijanja. Kuća ima kompletnu dokumentaciju i plaćene komunalije za podizanje kata ukoliko bi novi vlasnik to poželio. Druga prizemnica nalazi se malo dalje, iza, a od prednje kuće dijeli ju popločana plaža i bazen. Ona ima 50m² stambenog prostora i sadrži: kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaonicu i dvije spavaće sobe od kojih se iz jedne može izaći na bazen i sunčalište. I u ovoj kući postavljen je klima inverter uređaj, a moguće se grijati i na peć-kamin zbog postojećeg dimnjaka na kući. Ispred kuće je lijepo osmišljen prostor za druženje s konobom i kuhinjom od 26m², s velikim kaminom. Obje kuće imaju urednu dokumentaciju. Primjera radi, ovo je izvrsna prilika za život i boravak u jednoj kući, a istovremeno investicija u turistički najam druge kuće koja je i do sada bila uspješno popunjena više od šest mjeseci godišnje. Obratite nam se za razgled, stojimo na raspolaganju! Direktni kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 591537
Agency ref id: 36822
İrtibat telefonu: +385 95 595 8800