

Pula - novogradnja, 47,40m2, 2.kat, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.elite-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	LEGAL SERVICES Company

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Pula - novogradnja, 47,40m2, 2.kat
Emlak: Satılık
Metre Kare: 47.4 m²
Yatak Odaları: 2
Fiyat: 125,000.00 €
Gönderildi: 18.04.2024

Orientation

Oryantasyon: Batı, Güney

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Çeyrek: Šijana
Poštanski broj: 52100



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Isıtma

Isıtma tipi: Elektrikli Isıtma (kendi), Klima

Tanım

Ek bilgi: Pula - novogradnja, 47,40m2, 2.kat! U ponudi je novi projekt stambene zgrade na lokaciji gradskog kvarta Šijana. Novogradnja se nalazi u blizini svih relevantnih

sadržaja za kvalitetan život. Projekt predviđa izgradnju devet višestambenih objekata s trideset pet stanova, po četiri stana u zgradi. Izdvajamo stan od 47,40m² na drugome katu koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom otvorenog prostora, spavaće sobe, kupaonice, loggie te ostave i parkirnog mjesta. U prizemlju zgrade će biti dvosobni stanovi, na prvome katu jednosobni i dvosobni, a na drugome katu bit će trosobni stanovi. Svi stanovi imat će minimalno jedno parkirno mjesto u krugu zgrade, dok su za trosobne stanove predviđena po dva parkirna mjesta. Svi stanovi imat će loggiu te ostavu u prizemlju, a stanovi u prizemlju imat će i vrt na raspolaganju. Unutarnje uređenje stanova svakako će zadovoljavati više standarde gradnje te visoki energetska certifikat: termo fasada, etažni sistem grijanja i hlađenja s inverter klimama u svim sobama, vrhunska talijanska keramika i prvoklasni laminat, ulazna protuprovalna vrata, stolarija ostakljena dvostrukim IZO staklom punjenim argonom, PVC profili i ALU rolete, električno podno grijanje u kupatilu. Završetak gradnje očekuje se na ljeto 2024. godine. Stanovi se već rezerviraju, stoga ne propustite izabrati svoj. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na nekretnine. Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 591616
Agency ref id: 36699
İrtibat telefonu: +385 95 595 8800