

## Kuća s bazenom u izgradnji, Vodnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up</p>

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća s bazenom u izgradnji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	218.78 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	10.05.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Galižana
Poštanski broj:	52215

### Tanım

Ek bilgi:	Kuća s bazenom u izgradnji Na pola puta između Pule i Fažane gradi se ova lijepa, moderna dvokatnica s bazenom. Na mirnijem je mjestu, odvojenom od vreve prometa i bučnih turističkih mjesta. Savršena je za tih odmor ili kao kuća za miran život a na samo je par minuta vožnje od svih gradskih i turističkih sadržaja. Od Pule je udaljena 3km, od prekrasne Fažane 4km a od plaže i mora 2km. Ima dvije etaže, prizemlje i prvi kat. U prizemlju je veliki prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak. Taj dnevni prostor spojen je staklenim stijenama s vanjskom natkrivenom terasom i bazenom. U prizemlju je još jedna spavaća soba, kupaona, zaseban wc, spremište, vešeraj, strojnica i parkirno mjesto natkriveno pergolom. U dvorištu ima još jedno parkirno mjesto. Na terasi je ljetna kuhinja i
-----------	---

kamin.Kuća je komforna i nudi sve prednosti suvremene gradnje za ugodan način života ili uživanje u odmoru. Na prvom katu su još tri spavaće sobe. Master spavaća soba ima svoju kupaonu a druge dvije dijele jednu kupaonu.Sve sobe imaju izlaz na terasu i prekrasan pogled. Imat će podno grijanje u svim prostorijama. Trenutno je u izgradnji. Prodaje se potpuno namještena i opremljena.Završetak se očekuje u jesen 2025. g. Na upit možemo poslati slike trenutne faze u izgradnji. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana\_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 591622  
Agency ref id: 36690  
İrtibat telefonu: +385 95 545 8800