

## Lovran - prodaja stana 92,69 m2 4S+DB, Lovran, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	LEGAL SERVICES Company

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Lovran - prodaja stana 92,69 m2 4S+DB  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 92.69 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 4  
Fiyat: 519,000.00 €  
Gönderildi: 09.05.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Lovran  
Şehir alanı: Lovran  
Poštanski broj: 51415

### Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Elektrik  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Isıtma

Isıtma tipi: Klima

### Tanım

Ek bilgi: Lovran - prodaja stana sa pogledom! Prodaje se dvoetažni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji. Stan se sastoji od ulaza, wc-a, kuhinje, dnevnog boravka sa blagovaonicom, terase u prizemlju, te hodnika, kupaonice, te 3 spavaće sobe na katu. Stanu pripada i dvorište od 33,15 m<sup>2</sup>, te garaža od 16.31 m<sup>2</sup>, kao i jedno vanjsko parkirno mjesto. Za ljubitelje mirnije zone, bez buke i prometa, a opet

dovoljno blizu samog centra i mora, ovo je idealna nekretnina! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 591666  
Agency ref id: 30188  
İrtibat telefonu: +385 91 55 15 026