

LUKSUZNI APARMTANI S POGLEDOM NA MORE, 80 m OD MORA, SVETI PETAR NA MORU, Sveti Filip I Jakov, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://adriateam.com
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	LUKSUZNI APARMTANI S POGLEDOM NA MORE, 80 m OD MORA, SVETI PETAR NA MORU
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	65.20 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	221,000.00 €
Gönderildi:	18.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Sveti Filip I Jakov
Şehir alanı:	Sveti Petar na Moru
Poštanski broj:	23207

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi:

Na prodaju apartmani u novogradnji na izuzetnoj lokaciji, 80 m od mora, Sv. Petar na moru VILA 1: SUTEREN: S1 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, lođa, parkirno mjesto i spremište - 110,95 m² - 326.000,00 € PRIZEMLJE: S2 - PRODANO! S3 - PRODANO! 1. KAT: S4 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, lođa, parkirno mjesto i spremište - 65,20 m² - 221.000,00 € S5 - PRODANO! 2. KAT: S6 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, terasa, parkirno mjesto i spremište - 110,95 m² - 323.000,00 € VILA 2: SUTEREN: S1 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, lođa, parkirno mjesto i spremište - 110,95 m² - 326.000,00 € PRIZEMLJE: S2 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, lođa, parkirno mjesto i spremište - 65,20 m² - 221.000,00 € - PRODANO! S3 - hodnik, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, kupaonica, 2 spavaće sobe, lođa, parkirališno mjesto, spremište - 65,20 m² - 221.000,00 € 1. KAT: S4 - PRODANO! S5 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, lođa, parkirno mjesto i spremište - 65,20 m² - 221.000,00 € 2. KAT: S6 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, terasa, parkirno mjesto i spremište - 101,14 m² - 323.000,00 € OPIS MATERIJALA I OPREME: - Konstrukcija objekta: Armirani beton - Unutarnji nenosivi pregradni zidovi: gipskartonski izolirani (Knauf) - Fasada: etics Baumit EPS debljine 12cm, krovna izolacija 20 cm - Vanjska stolarija: PVC 6-komorna s kvalitetnim okovima, staklo dvoslojno Low-e, aluminijske rolete s termo ispunom, komarnici - Ulazna vrata u stanove: Protuprovalna protupožarna - Sobna vrata: Drvena vrata s puno krilom u boji te sveobuhvatnim štokom - Podne obloge: keramičke pločice 1. klase (talijanske i španjolske) većeg formata - Zidne obloge kupaonice: keramičke pločice 1. klase (talijanske i španjolske) većeg formata - Zidovi i stropovi završna obrada: fino gletanje i bojanje u bijeloj boji - Hlađenje i grijanje: inverter klime Samsung Wind-Free - potpuno opremljene kupaonice: ugradbeni WC kotlići Geberit, podžbukne slavine za tuš, tuš kade, sanitarije 1. klase, samostojeći ormarići s umivaonikom i zrcalom, niskošumne odvodne cijevi - Parkiralište obloženo Semmelrock opločnicima; - Svaki stan ima jedno parkirališno mjesto i spremište u suterenskoj etaži - 80 m od mora i plaže - Pogled na more iz svakog stana Završetak gradnje predviđen je za ožujak 2025. godine, a apartmani se prodaju nenamješteni. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-080N Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 591787

Agency ref id: 24-080N