

## Apartmani u Medulinu 150 m od mora, novorenovirani, 2S+DB, Medulin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Likvidus Nekretnine
Ekle:	Likvidus
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Likvidus nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.likvidus.hr">https://www.likvidus.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Medulin
City area:	Medulin
Posta Kodu:	52203
Adres:	Fucane 1A
Mobile:	+385 99 7031 844
Hakkımızda:	Agency LIKVIDUS NEKRETNINE Ltd is a licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Brokers in the Republic of Croatia on the basis of the Decision of the Ministry of Economy and Sustainable Development CLASS: UP/I-330-01/22-01/629, REG. NR.: 517-08-01-01-22-2 on 21 December 21 2022.

Our business is oriented primarily to the area of the Istria County. We provide brokerage services in the purchase and sale in such a way that we fully respect the wishes and interests of the clients and search for the best opportunity for them. In the event that the client sells the property, we help prepare the property for the photo shoot and advertise it on various websites and social networks.

We inspect all documents and

other documentation regarding the property, and warn clients about all legal deficiencies regarding the property. If the clients so wish, we bring them in contact with attorneys with many years of experience in real estate. We provide consulting services and full support in the event that the clients need to obtain a loan from the bank for the purchase of the property, as well as in the event that they want to buy the property through a public auction (foreclosure, bankruptcy, in court or through the Financial Agency). With a power of attorney, we provide bidding services at a public auction through the Financial Agency in the name and on behalf of the clients, up to the amount specified by the clients.

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Apartmani u Medulinu 150 m od mora, novorenovirani, 2S+DB
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	70 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	267,000.00 €
Gönderildi:	02.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2011
Son Güncelleme:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin

Poštanski broj: 52203



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet  
Muayene belgesi: evet

## Tanım

Ek bilgi:

U Medulinu, na 150 m od mora i 300 m od uređene plaže prodaje se više apartmana. Apartmani se sastoje od dnevnog boravka, blagavaonice i kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, u pravilu dvije terase ili vrta. Raspored prostorija varira, pa Vas molimo da nas kontaktirate vezano za dostavu tlocrta. Svi apartmani imaju oko 70 m<sup>2</sup> (65 - 75 m<sup>2</sup>). Osigurano je parkirno mjesto. Iz nekih apartmana pruža se pogled na more. Apartmani se nalaze u resortu koji je čuvan i održavan. Postavljen je video nadzor, te stalno postoji osoba zadužena za održavanje nekretnina i pružanje bilo kojih usluga koje su potrebne oko apartmana (primjerice, ukoliko koristite apartman samo povremeno moguće je dogovoriti povremeni obilazak i provjetravanje nekretnine, paljenje klime ili grijanja prije Vašeg dolaska i slično). Apartmane je moguće koristiti kao obiteljski dom, kao vikendicu ili pak iznajmljivati ih u turističke svrhe, pri čemu je, obzirom na vrhunsku poziciju, osiguran brzi povrat ulaganja. Cijene mogu varirati ovisno o odluci vlasnika, pa Vas pozivamo da nas kontaktirate radi dogovora o najboljoj mogućoj cijeni koja se može postići za Vas. Stojimo na raspolaganju za upite i razgledavanje nekretnine. Kontaktirajte nas na 0997031844, Milena Stojovska, agentica i stečajna upraviteljica ili na email [likvidusnekretnine@gmail.com](mailto:likvidusnekretnine@gmail.com). Cjelokupnu ponudu pogledajte na [www.likvidus.hr](http://www.likvidus.hr).

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 591861  
Agency ref id: 354  
İrtibat telefonu: +385 99 7031 844