

**VIKEND KUĆA 77m2, detaljno renovirano, Krapina, Krapina - Okolica, Ev****Satıcı Bilgisi**

Ad: ReMax Classic  
Ekle: ReMax  
Soyad: Classic  
Firma Adı: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Posta Kodu: 49210  
Adres: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Hakkımızda: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transaksijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık: VIKEND KUĆA 77m2, detaljno renovirano, Krapina  
Emlak: Satılık  
Ev tipi: bağımsız  
Metre Kare: 77 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 1000 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 2  
Banyolar: 1  
Kiler: evet  
Fiyat: 135,000.00 €

Gönderildi: 18.04.2024

## Durum

Koşul: Yeni uyarlanmış

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Krapinsko-zagorska županija  
Şehir: Krapina - Okolica  
Şehir alanı: Podgora Krapinska  
Poştanski broj: 49000

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Kanalizasyon,  
Fosseptik, ADSL  
Enerji verimliliği: A



## Park

Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi: Na prodaju prekrasno uređena vikendica podno Strahinjščice kod Krapine koja se nalazi na parceli od 1000m<sup>2</sup>. Vinograd,velika terasa za druženje sa pečenjarom,stol s klupama za 10 ljudi te bačva sa ručno rađenim stolcima u kombinaciji hrast-željezo,sve pod pergola tendom. Rasvjetna tijela u unutrašnjosti kuće i na terasi kao što su vodootporna grla i tijela te žice dizajnirana su u Creative Cables-u Zagreb. Novo krovšte i nosive grede,Velux krovni prozor s roletom,kompletna pvc antracit stolarija sa 3 stakla, alu roletama i komarnicima ,klima wi-fi, grijanje Glamox wi-fi (sve upravljivo preko aplikacije),kompletan HIK nadzorni sustav praćen preko aplikacije. Nova fasada ,nova ograda ,kompletan podrum u pohorskom kamenu, 2 bačve Letina sa po 100L bijelog i crnog domaćeg vrhunskog vina. :) Spavaona sa Philips tv i klimom,u dnevnoj također 55"tv, wi-fi A1 te kamin Panadero za prekrasan ugođaj u zimskim danima. U kuhinji ručno rađen stol od oraha u kombinaciji sa 19 kg epoxy crne mramorne smole te ručno izrađenim postoljem koje je dizajnirano vizualno kao vanjska ograda. Kuhinja je komplet opremljena sa vrhunskim aparatima te potrebnim visokokvalitetnim priborom za spremanje najfinijih jela. Ukopan spremnik za sakupljanje kišnice za

eventualno zalijevanje. Posaðena lovor višnja kao Őiva ograda. Priprema na drugoj terasi za hidromasaŐni bazen te uŐivanju u prekrasnom pogledu, osiguran parking za min 2 automobila. Objekat je upravo zavrŐen s ureĎenjem i sve je novo nekoriŐteno! Dokumentacija i vlasniŐtvo 1/1. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelĉec-licencirani agent +385 91 3105 009  
m.prelcec@remax.hr Őifra objekta: 300691001-63 Energetska klasa: A

## Ek iletiŐim bilgileri

İĉ referans numarası: 592042  
Agency ref id: 300691001-63  
İrtibat telefonu: +385 (91) 310-5009