

## KUĆA KATNICA, 150 m2 S POMOĆNOM ZGRADOM, OROSLAVJE, Oroslavje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Classic
Ekle:	ReMax
Soyad:	Classic
Firma Adı:	ReMax Classic
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://nekretnineremax-classic.com
Ülke:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
Posta Kodu:	49210
Adres:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
Hakkımızda:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transaksijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	KUĆA KATNICA, 150 m2 S POMOĆNOM ZGRADOM, OROSLAVJE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	4000 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	230,000.00 €

Gönderildi: 18.04.2024

## Durum

Koşul: Yeni uyarlanmış

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Krapinsko-zagorska županija  
Şehir: Oroslavje  
Şehir alanı: Oroslavje  
Poştanski broj: 49243

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Gaz, Kanalizasyon  
Enerji verimliliği: B



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 6

## Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je kuća u mjestu Oroslavje, na odličnoj i mirnoj lokaciji, 2 km od samoga centra Oroslavja, 3,5 km od Terme Jezerčica te 45 km od Zagreba. Kuća ukupne veličine 150 m<sup>2</sup>, sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovlja. - Prizemlje: sastoji se od kuhinje koja ima izlaz na natkrivenu terasu, dnevnog boravka, blagovaone, radne sobe i kupaonice, kotlovnice i ulaznog hodnika. Dnevni boravak i radna soba imaju klima uređaj. - Potkrovlje: sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, walk-in ormare i obje imaju klima uređaj te izlaz na terasu sa prekrasnim pogledom na Medvednicu. Grijanje je plinsko centralno, peć na drva ili putem klima uređaja. Kući pripada prekrasna okućnica veličine 4000 m<sup>2</sup> sa vrtom i voćnjakom te ima i gospodarski objekt veličine 100m<sup>2</sup> sa dvije garaže i dvije prostorije koje služe kao spremište i alatnica. Priključci struje, vode i plina, gradska kanalizacija. Vlasništvo je čisto, nema tereta, kuća ima rješenje o izvedenom stanju. Kuća je smještena na desetak minuta od centra Oroslavja i Stubičkih toplica. U centru Oroslavja se nalazi dom zdravlja, ljekarne, dućani, kafići i nekoliko restorana, a u neposrednoj blizini je i

poznata pizzerija ORO-GORO. U Stubičkim Toplicama je rehabilitacijski centar sa novim vanjskim bazenom te poznati hotel Matija Gubec, pošta i nekoliko kafića i restorana. Oroslavje se nalazi na tridesetak minuta vožnje automobilom do Zagreba te vam zato pruža mogućnost mirnog i ugodnog življenja, a istovremeno brzi pristup prednostima grada Zagreba. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009 [classic@remax.hr](mailto:classic@remax.hr)  
[www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta: 300691003-94 Energetska klasa: B

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 592069  
Agency ref id: 300691003-94  
İrtibat telefonu: +385 (91) 310-5009