

## Kuća sa posl. prostorom i stanom-Sv. Križ začretje, Sveti Križ Začretje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Classic
Ekle:	ReMax
Soyad:	Classic
Firma Adı:	ReMax Classic
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://nekretnineremax-classic.com">https://nekretnineremax-classic.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
Posta Kodu:	49210
Adres:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
Hakkımızda:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kuća sa posl. prostorom i stanom-Sv. Križ začretje
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	225 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	245 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	1
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	18.04.2024

## Durum

Koşul: Muhafaza  
Oluşturuldu: 1930

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Krapinsko-zagorska županija  
Şehir: Sveti Križ Začretje  
Poştanski broj: 49223

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Klima,  
Telefon kurulumu, Gaz,  
Kanalizasyon, Fosseptik  
Enerji verimliliği: E



## Tanım

Ek bilgi: Prostor u prizemlju kuće trenutno u najmu i radi kao caffe bar. Prizemlje se sastoji od 58m2 poslovnog prostora sa dva sanitarna čvora te 11m2 skladišnog prostora, vanjska natkrivena terasa cca 40m2, te stambenog prostora od 28m2 koji nije uređen i 18m2 podrumskog prostora. Stan na 1. katu: 97m2 stambenog prostora, koji se sastoji od hodnik, četiri sobe, kuhinja, kupaonica, spremište, predprostor i kupaonica te 25m2 tavanskog prostora. Stan je u potpunosti renoviran, ugrađivani kvalitetni materijali, kupaonica namještena, nema daljnjih ulaganja. Dvostrana orijentacija stana, pogled na gradski trg. Grijanje plinsko etažno. Namjena može biti kao idealan stambeni prostor ili za urede/biro pošto raspolaže sa 4 odvojene sobe. Sve komunalije priključene. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr  
www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691001-109 Energetska klasa: E

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 592098  
Agency ref id: 300691001-109  
İrtibat telefonu: +385 (91) 310-5009