

SEOSKO IMANJE POGODNO ZA TURIZAM ILI ŽIVOT NA SELU, Donja Stubica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Classic
Ekle:	ReMax
Soyad:	Classic
Firma Adı:	ReMax Classic
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://nekretnineremax-classic.com
Ülke:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
Posta Kodu:	49210
Adres:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
Hakkımızda:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transaksijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	SEOSKO IMANJE POGODNO ZA TURIZAM ILI ŽIVOT NA SELU
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	330.40 m ²
Arsa Ölçüsü:	4300 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	490,000.00 €

Gönderildi: 18.04.2024

Durum

Koşul: Muhafaza
Oluşturuldu: 2010

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Krapinsko-zagorska županija
Şehir: Donja Stubica
Şehir alanı: Donja Stubica
Poştanski broj: 49240

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Gaz, Fosseptik
Enerji verimliliği: B



Park

Otopark sayısı: 8

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se seosko imanje ukupne okućnice 4.387m2 u čijem se središtu nalazi prekrasna kuća ukupne površine 330,4 m2 sa ručno rađenim namještajem, stare drvene kuće 40m2 (niski roh bau) s potpuno uređenim podrumom i stare drvene kuće iz 1882. godine koju je potrebno adaptirati. Lokacija imanja je idilična, na vrhu brežuljka u Parku prirode Medvednica gdje pogled seže u zelenilo Zagorja, a u blizini su svi potrebni sadržaji. Udaljenost od centra Donje Stubice je 2 km, 3 km od terma Jezerčica i 4 km od Stubičkih Toplica. U samom selu se nalazi i manja trgovina. Centralna kuća se sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, prostrana kupaonica, veliki dnevni boravak i kuhinja. U produžetku kuhinje se nalazi i dodatna prostorija te manji wc. Potkrovlje se sastoji od manjeg boravka, sobe, kupaonice te ima prekrasnu terasu na kojoj je užitek popiti prvu jutarnju kavu. I pogled i cvrkut ptica i svjež zrak, priroda, ugođaj je uistinu idličan. Grijanje je centralno ili putem kamina. Sjenica sa roštiljem nalazi se uz kuću i idealna je za obiteljska druženja. Uz to, na samoj parceli se nalazi gospodarska zgrada sa oruđem, alatima i strojevima za održavanje

imanja te platenik (50m2) s povišenim gređicama. Njiva površine 7.931 m2 nalazi se nastavno na okućnicu, a imanje se sastoji od još 5 odvojenih parcela ukupne površine 12.016 m2 (šuma, livade, pašnjaci), sveukupno 24.334 m2. Imanje ima dva priključka za električnu energiju, plin i vodovod, a odvodnja je putem septičke jame. Vlasništvo i papiri uredni. Imanje je lokacijom, sadržajem i izgledom idealno za život na selu a pogodno je i za razvoj seoskog turizma uz samodostatnu poljoprivrednu proizvodnju. Šifra objekta: 300691001-123 Energetska klasa: B

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 592112
Agency ref id: 300691001-123
İrtibat telefonu: +385 (91) 310-5009