

## Kuća sa prekrasnim pogledom na more na Čiovu, 600 m2, prodaja, Trogir, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	<a href="https://www.europartner.hr">https://www.europartner.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća sa prekrasnim pogledom na more na Čiovu, 600 m2, prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	600.0 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	350.0 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	450,000.0 €
Gönderildi:	19.04.2024

### Durum

Koşul:	Yeni uyarlanmış
Oluşturuldu:	2000

### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Splitsko-dalmatinska županija  
Şehir: Trogir  
Şehir alanı: Čiovo  
Poštanski broj: 21220

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Klima,  
Telefon kurulumu, Fosseptik  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se stambeno poslovna kuća na otoku Čiovo, Okrug Gornji, bruto površine 600 m<sup>2</sup>, a tlocrtna površine 150 m<sup>2</sup>. Zgrada ima 2 kata, Po+Pr+2K (podrum, prizemlje i dva kata), kojoj se u podrumu nalaze 2 sprema u funkciji stambenog prostora i jedna sprema u funkciji poslovnog prostora, bruto površine 165 m<sup>2</sup> U prizemlju se nalazi poslovni prostor bruto površine 175 m<sup>2</sup>. Na 1.katu su 2 stambene jedinice, lođa, terasa, a u stanove se ulazi iz zajedničkog predprostora, površine 136 m<sup>2</sup>. Na 2. katu se nalaze 2 stambene jedinice koje su u fazi "visoki Roh-bau", površine 130 m<sup>2</sup>. Kuća ima stiropor fasadu, kultiviranu okućnicu, i sve potrebne priključke, od struje, vode, i dr. Vlasništvo nekretnine je uredno.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 592660  
Agency ref id: ST-0681  
İrtibat telefonu: +385 (98) 965-5593