

## STAN D2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, 91 m2, 4-soban, Sesvete, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Starling  
Ekle: Agencija  
Soyad: Starling  
Firma Adı: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN D2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, 91 m2, 4-soban
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	91 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	181,660.00 €
Gönderildi:	19.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb

Şehir: Sesvete  
Şehir alanı:  
Poštanski broj: 10360

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: STAN D2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, 91 m2, 4-soban Provierite dostupnost stanova na linku: <https://starling.hr/novogradnja/novogradnja-sesvete/> Prodaje se četverosoban stan površine 91 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada ukupno ima 2 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hodnika i loggie. Pripadaju mu jedno parkirno mjesto. Zgrada se sastoji od dvije dilatacije (S i D), svaka ima zaseban ulaz i sastoji se od tri stambene jedinice. Zgrada se nalazi u Sesvetama, naselje Kraljevečki Novaki, odnosno 2 autobusne stanice od centra Sesveta. Mirno obiteljsko naselje u blizini svih sadržaja potrebnih u svakodnevnom životu kao što su vrtić, osnovna škola, ljekarna, trgovina, javni prijevoz i ostali sadržaji. OPREMA: - dizalice topline i podno grijanje - pregrade izvedene u suhoj gradnji, KNAUF, - vanjska PVC antracit stolarija, (3 komore) - fasada stiropor 12 cm, - staklene ograde, laminirane - unutarne jedinica klima sustava - sanitarije, HASNGROHE, LAUFEN ili sl. - talijanska keramika - parket Galeković, hrastovi, troslojni - protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) - sobna vrata od medijapana, s futer štokom od punog drva Orijentacija: istok, sjever, jug Parking: jedno nenatkriveno parkirno mjesto EC: A+ Cijena: 181.660,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5487

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 592942  
Agency ref id: 5487