

Moderno uređena vila sa bazenom, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Moderno uređena vila sa bazenom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	144 m ²
Arsa Ölçüsü:	857 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	695,250.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

Durum

Oluşturuldu: 2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet



Ek Bilgi

Altyapı:	Kablolu TV, Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği:	A+

Isıtma

Isıtma tipi: Klima, Klima

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se moderno i dizajnerski uređena Vila sa bazenom 14 kilometara udaljeno od Pule. Nalazi se u mirnom i prirodnom okruženom djelu mjesta Marčana. Vila je opremljena dizajnerskim namještajem i suvremenim uređajima, i proteže se na dva kata. U prizemlju ove lijepo nekretnine nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, spremište, toalet, te prostor za opuštanje sa saunom. Lijepim

drvenim stepenicama sa staklenom ogradom dolazimo na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe sa svoji kupaonama, i jedna prostrana terasa sa koje se pruža pogled na lijepo uređenu okućnicu zelenilom i bazenom. U sklopu kuće pored bazena nalazi se prostorija sa mehanizacijom koja je povezana sa sustavom grijanja, hlađenja i ventilacije po cijeloj kući, te sustavom za održavanje bazena. Vlasništvo je uredno 1/1 Ukoliko želite postati vlasnikom ove lijepe nekretnine, Javite nam se..

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 593370

Agency ref id: 504