

## Nov trosoban stan kod Doma zdravlja sa PDV-om ID#3394, Niš-Mediana,

### Daire



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Proagent nekretnine
Ekle:	Proagent
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
Ülke:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Posta Kodu:	18000
Adres:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
Hakkımızda:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Nov trosoban stan kod Doma zdravlja sa PDV-om ID#3394
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	70.00 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	154,000.00 €
Gönderildi:	21.04.2024

### Durum

Yeni yapı: evet



## Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Centralna Srbija  
Şehir: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Asansör: evet

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se trosoban stan u novogradnji kod Doma zdravlja u zgradi koja ima Pr+VI sprata. Stan je površine 70m2, nalazi se na II spratu. Struktura stana: ulazni hodnik, kupatilo, dnevni boravak, kuhinja, dve spavaće sobe i terasa. Alu stolarija sa aluminijumskim roletnama (sa elektromotorom), na podu višeslojni hrastov parket većih dimenzija sa oborenim ivicama i zvučna izolacija, italijanska granitna keramika u svakom stanu kao i na stepeništu. Grejanje je na struju pomoću toplotnih pumpi za svaku stambenu jedinicu. U celom stanu postoji smart sistem koji omogućava jednostavno upravljanje povezanim uređajima. Postoji mogućnost kupovine parkinga u zgradi, takođe su dostupne za kupovinu i 2 garaže. Video nadzor objekta i podzemne garaže 24/7. Ova lokacija je pokrivena skoro svim potrebnim sadržajem za život jedne porodice, odlično povezana sa centrom, kao i sa ostatkom grada. Završetak radova je decembar 2023.godine. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 594956  
Agency ref id: 3394