

OPATIJA, luksuzan stan s bazenom i okućnicom u novogradnji (S2), Opatija, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.smart-invest.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, luksuzan stan s bazenom i okučnicom u novogradnji (S2)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	251 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Bahçe boyutu:	119.24 m ²
Teras alanı:	84.05 m ²

Fiyat: 2,200,000.00 €
Gönderildi: 22.04.2024

Durum

Yeni yapı: evet

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija
Şehir: Opatija
Şehir alanı: Opatija

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Asansör: evet
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi: OPATIJA, LUKSUZAN STAN S VLASTITIM BAZENOM, OKUĆNICOM I POGLEDOM NA MORE! Na prodaju je luksuzan stan u vrhunskoj novogradnji s liftom i podzemnom garažom smještenoj na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u blizini mora i centra Opatije! Ova vrhunska nekretnina vam pruža moderni dizajn, luksuznu eleganciju, privatnost i udobnost, te spektakularni pogled na more, a svojim modernim arhitektonskim stilom i najfinijim materijalima postavlja nove standarde luksuza. Zahvaljujući položaju u mirnom dijelu Opatije, uživat ćete u osjećaju privatnosti i mira te istovremeno u zadivljujućem pogledu na šarmantnu obalu Jadranskog mora. STAN S2 • kat: prizemlje • 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, 1 WC • ukupna površina stana s pripadcima: 425.70 m2 • neto površina stana s pripadcima: 251.18 m2 • unutarinja površina stana: 153.59 m2 • terasa: 84.05 m2 • okućnica: 119.24 m2 • 3 garažna parkirna mjesta • spremište: 8.13 m2 • bazen: 23.19 m2 Ovaj prekrasan stan je dizajniran za maksimalnu udobnost i luksuz. Na raspolaganju su vam ulazni hodnik, raskošni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC, ostava, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i garderobama, još jedna spavaća soba s garderobom, zasebna kupaonica, hodnik,

teretana te prostrana većim dijelom natkrivena terasa s izlazom na okućnicu i prema privatnom bazenu - idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima te uživanje u pogledu na more. Stanu također pripadaju spremište, strojarnica bazena te 3 parkirna mjesta u garaži, što vam pruža dodatnu praktičnost. Ova vrhunska nekretnina vam nudi nevjerojatan luksuzni životni prostor s visokokvalitetnom opremom te spektakularan pogled na more, a smještena je u blizini mora i plaža te svega deset minuta lagane šetnje udaljena od centra Opatije sa svim potrebnim sadržajima, što čini vaš svakodnevni život izuzetno praktičnim i udobnim. Opatija, biser Jadrana, predstavlja jedno od najtraženijih i najpoželjnijih mjesta za život i odmor u Hrvatskoj. Njezina neodoljiva kombinacija prirodne ljepote, bogate povijesti i arhitekture, te modernih sadržaja čini je zaista izvanrednom i očaravajućom destinacijom! CIJENA Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14836

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 594992
Agency ref id: 14836
İrtibat telefonu: +385(0)99/320-0009