

## Istra, Pazin - kuća 130 m2 sa predivnim pogledom, Pazin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Angelus nekretnine
Ekle:	Agencija
Soyad:	Angelus nekretnine
Firma Adı:	Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.angelusnekretnine.hr">https://www.angelusnekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Vlaška ulica 72
Mobile:	+385 91 482 6401
Phone:	+385 1 466 2233
Hakkımızda:	Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose

visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Pazin - kuća 130 m2 sa predivnim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	130 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	211 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	311,000.00 €
Gönderildi:	22.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1950
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pazin
Şehir alanı:	Štranjga
Poštanski broj:	52000



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>LOKACIJA: U Pazinu, s nevjerojatnim pogledom na pazinsku jamu smjestila se ova simpatična kuća. Samo 1.5 km udaljenosti od centra grada, u blizini se nalaze trgovinski centri kao i autobusni kolodvor. OPIS: Riječ je o kamenoj kući rustikalnog uređenja koja se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice u otvorenom konceptu. U sklopu prostorije se nalazi i veliki kamin te stepenice kojima se penje u sobe koje su u potkrovlju. U sklopu prizemnog djela kuće kuća ima predivnu veliku terasu koja ujedno služi kao zasebni ulaz u prizemni dio kuće (cca 35m2) koji može služiti kao zaseban stan jer ima sve</p>
-----------	---

potrebno za život - kuhinju s izlaskom na terasu, blagovaonicu, predsoblje, kupaonicu i prostranu sobu. U potkrovlju su 3 sobe te jedna kupaonica te spremište odnosno vešeraj za koji postoji mogućnost da se pretvori u mansardu s predivnim pogledom na pazinsku jamu. U sklopu podrumskog djela nekretnine imamo veće spremište za drva i neuređenu konobu. Ispod kuće se nalazi vrt, a ukupna okućnica je površine 211 m2. Postoji mogućnost izgradnje parkirnog mjesta s gornje strane gdje ima pristup sa ceste te mogućnost izgradnje bazena s donje strane kuće. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 5007

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 595186  
Agency ref id: 5007