

Jedinstvena prilika, kuća na odličnoj lokaciji u centru OPATIJE, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Jedinstvena prilika, kuća na odličnoj lokaciji u centru OPATIJE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	544 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	24.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	JEDINSTVENA PRILIKA U CENTRU OPATIJE Prodaje se kuća na odličnoj lokaciji u centru Opatije na parceli od 544m ² . Kuća je u fazi rekonstrukcije te je na njoj napravljen novi krov i betonska međukatna ploča. Sastoji se od prizemlja i prvog kata, ukupne površine 150m ² , s balkonom i prekrasnim pogledom, na okućnici na kojoj se nalazi čak 50 palmi i pruža se pogled na more. Iako u centru, mikrolokacijski se nalazi na izuzetno mirnom mjestu, povučena od pogleda javnosti i okružena zelenilom, svega 50ak metara od strogog centra grada i blizine
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

svih sadržaja. Kuća i okučnica su u fazi rekonstrukcije/gradnje te ostavljaju otverene mogućnosti za dovršetak kuće po željama kupca. Izuzetno rijetka prilika i vrijednost. ID KOD AGENCIJE: 2152

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 596389
Agency ref id: 2152