

## Šarmantna kuća u Babincu, Cestica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Šarmantna kuća u Babincu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1900 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	117,000.00 €
Gönderildi:	26.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2000
Son Güncelleme:	2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Varaždinska županija
Şehir:	Cestica
Şehir alanı:	Babinec
Poštanski broj:	42208

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	D
---------------------	---



## Park

Garaj:	evet
Otopark sayisi:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

## Tanım

### Ek bilgi:

Isključivo u Dogma nekretninama! Kuća s prekrasnim pogledom na šumu i zelenilo, velikom okućnicom nalazi se u mirnoj ulici udaljenoj stotinjak metara od glavne ceste u Babincu, 5 km od hrvatsko-slovenske granice i 17 km od grada Varaždina. Nalazi se na građevinskoj parceli od 2.767 m<sup>2</sup> i uz kuću su dvije garaže, dva spremišta i nadstrešnica te veliko dvorište sa travnjakom i vrtom. Izgrađena je 2000, godine, a renovirana 2020. i u vrlo dobrom je stanju, useljiva je i namještena u prizemlju gdje se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaoonica i spremište, a prvi kat je izgrađen u roh-bau. Postoji mogućnost da se izgrade vanjske stepenice i da se kuća odvoji na dvije stambene jedinice. Kuća ima lijepu natkrivenu terasu s pogledom na zelenilo, uz koju se nalazi zidani roštilj. Prednost je velika okućnica na kojoj se može izgraditi još jedna obiteljska kuća, tako da je to svakako prilika koju nemojte propustiti za daljnje investiranje. Za sve dodatne informacije i razgledavanje slobodno me kontaktirajte. Bojana Patekar mob.: +385 98 297 777 mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1795

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	600468
Agency ref id:	VZ1795