

Istra, Poreč - Najam Stan 57 m2+parking, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Angelus nekretnine
Ekle:	Agencija
Soyad:	Angelus nekretnine
Firma Adı:	Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.angelusnekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Vlaška ulica 72
Mobile:	+385 91 482 6401
Phone:	+385 1 466 2233
Hakkımızda:	Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose

visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Poreč - Najam Stan 57 m2+parking
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	57 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	1,050.00 €
Gönderildi:	26.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2019
Son Güncelleme:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Vrvari
Poštanski broj:	52440



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	1
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:	LOKACIJA: Stan je udaljen 2 km od samog centra Poreča, 52 km od najvećeg grada na poluotoku - Pule koja ima svoju zračnu luku. U blizini stana se nalaze sve potrebni sadržaji, trgovinski centri i trgovačka zona. Udaljenost od mora je cca. 4 km. Nalazi se u mirnom predjelu. OPIS: Potpuno novi stan u kojem još nitko do sad nije živio, upravo opremljen novim namještajem. Stan je 57 m2 na prvom katu nove privatne kuće, ima vlastitu terasu na prvom katu s koje se vidi more. Dnevni
-----------	--

boravak s kuhinjom i blagovaonicom je u "open space" konceptu. Stan ima jednu spavaću sobu s bračnim krevetom dok se drugi krevet (krevet na kat) nalazi u dnevnom boravku. Kupaonica je nova, moderna i prostrana. Kuhinja je maksimalno opremljena, posjeduje perilicu suđa, pećnicu, šporet sa 3 plinska kuhala + 1 na struju, napu, frižider, mikrovalnu pećnicu te aparat za kavu. Stan je pogodan i za zimske mjesec jer ima centralno grijanje radijatorima te dodatno klimu za grijanje ili hlađenje. Fasada na kući je termo fasada. Uz stan najmoprimci imaju mogućnost korištenja zajedničkog roštilja i vanjske zajedničke terase te parkirnog mjesta unutar zatvorenog dvorišta kuće. Postoji mogućnost za dogovor oko korištenja zajedničkog bazena sa vlasnikom uz nadoplatu. Ugovor za najam se potpisuje i ovjerava, stan je useljiv odmah: --- Za dugoročni najam 12mj - 1050 EUR *U CIJENI SU SADRŽANI SVI REŽIJSKI TROŠKOVI. cijena je isključivo za dugoročni najam +POLOG - 1 najamnina (1050 EUR + vraća se najmoprimcu ukoliko nema štete). +Agencijska provizija - 1 NAJAMNINA (1050 EUR) --- Za najam kraći od 12mj - 1300 EUR *U CIJENI SU SADRŽANI SVI REŽIJSKI TROŠKOVI. +POLOG - 1 najamnina (1300 EUR + vraća se najmoprimcu ukoliko nema štete). +Agencijska provizija - 1 NAJAMNINA (1300 EUR) Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. ID KOD AGENCIJE: 5018

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 602680
Agency ref id: 5018