

## Sopot, Popović, Janka Sekulića, 4.0, 138m2, Sopot, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Beocity Nekretnine  
E-posta: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ekle: Beocity  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://www.beocitynekretnine.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adres: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Hakkımızda: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Gizlilik  
Politikası:

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Sopot, Popović, Janka Sekulića, 4.0, 138m2  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 138 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 4  
Fiyat: 159,000.00 €  
Gönderildi: 27.04.2024

#### Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Sopot  
Şehir alanı: Popović  
Adresa: Janka Sekulića

## Tanım

### Ek bilgi:

Agencijski ID: 109281, II/, 11a, spratna, pr+1, struja, klima, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, dvorište/bašta, ostava, cela. Kuća se nalazi u Popoviću, opština Sopot, oko 3.5 km od naplatne rampe Mali Požarevac. Uknjiženo iz ozakonjenja, na 138 kvm neto i 160 kvm bruto kao stambena kuća za stanovnje. Debljina zida 35 cm. Trofazna struja, dvotarifno brojilo, 25 Ampera, gradska voda. Postoji i bunar sa pumpom. Septičks jama. Javna rasveta. Asfaltni put do placa. Oko 3 km od prodavnice i mesare, Centar, Amana, osnovne škole. Autobuska linija Mala Ivanča Sopot, a kod naplatne rampe i linije koje idu ka Sopotu i Mladenovcu. Postojals je prizemna kuća u sve je renovirano a nadograđen i sprat 2023 godine. U prizemlju površine 85 kvm su :dnevni boravak, kuhinja, trpezarija ,dve spavaće sobe i kupatilo, izlaz na terasu. Spoljnim stepenicama se izlazi na sprat, gde je dnevni boravak, wc, spavaća soba i ostava. Oaza mira i tišine, za život, odmor i rekreaciju, uz cvrkute ptica. U dvorištu je natkriven letnjikovac sa ozidanom pećnicom za roštilj i pečenje. Ima i kutsk za decu sa igračkama. Na prostranoj verandi se mogu okačiti i ljljaške. Video nadzor ima kao i alarm. U ceni je ugradna kuhinja a ostale stvari ,ako se nekom sviđaju, su van cene kuće i za dogovor oko cene.. Zasađene ruže i mlade voćke. O ceni se može još malo pregovarati. Bez ulaganja sledećih dvadesetak godina. Na oko 15 km od Sopota i na oko 5 km od Ralje. Agent Dimitrije. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 603814  
Agency ref id: 109281  
İrtibat telefonu: +381 (60) 328-3901