

## PREDIVNA KUĆA 170m2 NA MIRNOJ LOKACIJI-Hršak Breg, Krapinske Toplice, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Classic
Ekle:	ReMax
Soyad:	Classic
Firma Adı:	ReMax Classic
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://nekretnineremax-classic.com">https://nekretnineremax-classic.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
Posta Kodu:	49210
Adres:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
Hakkımızda:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transaksijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	PREDIVNA KUĆA 170m2 NA MIRNOJ LOKACIJI-Hršak Breg
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	170 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	3300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Kiler:	evet

Fiyat: 350,000.00 €  
Gönderildi: 29.04.2024

## Durum

Koşul: Muhafaza  
Oluşturuldu: 2015

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Krapinsko-zagorska županija  
Şehir: Krapinske Toplice  
Şehir alanı: Krapinske Toplice  
Poştanski broj: 49217

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Gaz, Kanalizasyon, Fosseptik  
Enerji verimliliği: B

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 10

## Tanım

Ek bilgi: Kuća 170m2 na mirnoj lokaciji Hršak Breg okružena zelenilom. Podrumski dio je 86m2, betonski, trenutno se koristi jedan dio kao garaža, ima sanitarni čvor te je moguće napraviti dva apartmana. Kat ima 86m2 te je napravljen kompletno od drvene konstrukcije, a sastoji se od ulaznog dijela, boravak, blagovaonica, 2 spavaće sobe, kupaonica, kuhinja. Potkrovlje je otvorenog tlocrta te se može urediti prema potrebi. Grijanje centralno plinsko, te putem peći na drva. Objektu pripadaju još dva pomoćna objekta koja se koriste jedan kao radionica i spremište za alat, drugi kao ljetna kuhinja, te također ima i još jedan dodatni prostor predviđen za drva. Objekt se nalazi na parceli od 3300m2. Mogućnost kupnje dodatnih parcela od cca 13000m2 koje se nalaze sa sjeverne strane objekta. Udaljenost od Krapinskih toplica 2km, Krapine 8km, Zaboka 8km, Zagreb 50 km. Snimku dronom možete vidjeti na sljedećem linku: <https://youtu.be/qXl7zjqDbOI?si=EA0yWRWBLH3r04QT> Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691001-138 Energetska klasa: B

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 604496  
Agency ref id: 300691001-138  
İrtibat telefonu: +385 (91) 310-5009