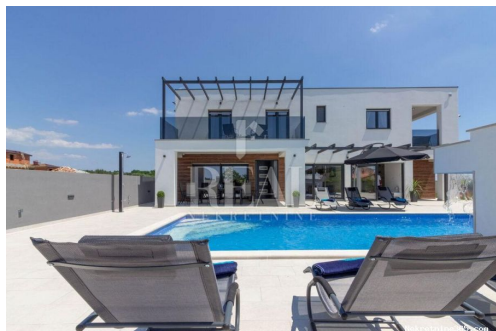


Moderna villa u okolici Pule 280m2 , 6S+DB !, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Moderna villa u okolici Pule 280m2 , 6S+DB !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	280 m ²
Arsa Ölçüsü:	690 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	6
Fiyat:	780,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2020
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Loborika
Poštanski broj:	52206

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A



Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi: Prekasna Vila izgrađena 2020. godine, ukupne stambene površine 280m2 na zemljištu od 690m2. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na terasu i bazen, soba sa kupaonicom, ostava i toalet. Na katu su četiri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom a tri sobe imaju i vlastiti balkon. Grijanje je osigurano klima uređajima koji pokrivaju svaku sobu. U prizemlju kuće je i apartman koji ima odvojen ulaz a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom, wc-a, te spavaće sobe sa kupaonicom na gornjem katu. Moderno je opremljena namještajem koji je uključen u cijenu. U vanjskom dijelu je bazen sa slanom vodom površine 50m2 sa hidromasažom i slapom a pored se također nalazi i pool bar sa stolicama u bazenu ,vanjska ljetna kuhinja sa roštiljem, kupaonica i spremište. Također je tu i podrumski prostor veličine 15 m2.Villa ima ugrađene kamere ,alarmni sustav i navodnjavanje travnjaka. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0749

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 604753
Agency ref id: IST-0749
İrtibat telefonu: 0913314002