

Istra, Medulin, stan u prizemlju sa vrtom, 122m2, 3SS+DB, blizina mora!! NOVO!! #prodaja, Medulin, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: https://www.terram-nekretnine.com

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrтка koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Medulin, stan u prizemlju sa vrtom, 122m2, 3SS+DB, blizina mora!! NOVO!! #prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	122 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	390,000.00 €

Gönderildi: 30.04.2024

Orientation

Oryantasyon: Güney

Durum

Yeni yapı: evet
Oluşturuldu: 2024
Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Medulin
Şehir alanı: Medulin
Poštanski broj: 52203

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Klima,
Telefon kurulumu, Kanalizasyon
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Istra, Medulin, stan u prizemlju ukupne veličine 122 m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, dvije terase, spremišta, parking mjesta te pripadajućeg vrta veličine 200m2. Stan je opremljen podnim grijanjem i dvjema jedinicama inverterskih klima uređaja. Od mora je udaljen svega 300m. Useljivo 09/2024 Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. #prodaja Šifra objekta: S-812 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 604834
Agency ref id: S-812
İrtibat telefonu: +385 (99) 436-1600