

Peruški, četiri kažuna sa bazenom, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Peruški, četiri kašuna sa bazenom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	296 m ²
Arsa Ölçüsü:	239.242 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Peruški
Poštanski broj:	52206

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Elektrik
----------	----------



Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

Tanım

Ek bilgi:	U ponudi naše agencije imamo ovu zanimljivu nekretninu za odmor, istarske kamene kuće (kašuni) sa zajedničkim bazenom. Nalaze se u malom istarskom mjestu Peruški, a smješteni su na uređenoj i ograđenoj parceli od 1120 m ² . Svaki
-----------	--

kažun je velik 74 m2 i sastoji se od kuhinje, blagovaone dnevnog boravka, kupatila i spavaće sobe. Opremljeni su klima uređajima i kaminom u dnevnom boravku. Ispred svakog je mala natkrivena terasa od 14 m2 sa koje se pruža pogled na sunčalište i zajednički bazen veličine 26 m2. Kućice su izgrađene od prirodnih materijala, kamena i drveta što daje ugođaj istarskih kažuna. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Ova nekretnina zbog spoja autohtonog, modernog i rustikalnog i pozicije na kojoj se nalaze, čine odličnu priliku za buduće kupce jer nude mogućnost bavljenja turističkom djelatnošću, a opet ukoliko je želite samo za sebe, možete uživati u miru i prirodi svega 2 km udaljeno od mora i prekrasnih plaža. Imate li viziju u jednoj od ovih mogućnosti, ili čak u obje, Nazovite nas

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 604843
Agency ref id: 519
İrtibat telefonu: +385 91 927 1445