

**VODICE, novogradnja, moderan stan, 2. kat, 400 m od plaže, Vodice, Daire****Satıcı Bilgisi**

Ad: Fidius Broker  
E-posta: info@fidiusbroker.hr  
Ekle: Fidius  
Soyad: Broker  
Firma Adı: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: http://fidiusbroker.hr/  
Ülke: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Posta Kodu: 22211  
Adres: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Hakkımızda: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık: VODICE, novogradnja, moderan stan, 2. kat, 400 m od plaže  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 112 m<sup>2</sup>  
Kat: 2

Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Teras alanı:	22 m <sup>2</sup>
Fiyat:	425,000.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>VODICE - Prodaje se luksuzni trosoban stan na 2. katu s predivnim pogledom na more, udaljen samo 400 m od plaže i novouređene šetnice uz more! Manja stambena zgrada u novogradnji sa ukupno 6 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno 3 etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima, TV/Internet priključak u sobama i dnevnom boravku, video nadzor. Svakom stanu pripada jedno parking mjesto u dvorištu zgrade. Planirani rok završetka gradnje i useljenje - ljetu 2025. godine. Stan S5 nalazi se na 2. katu stambene zgrade, neto površine 112,45 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog prostora, spavaće sobe 1, praonice, kupaonice, spavaće soba 2, master spavaće s 3 s vlastitom kupaonicom, open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 22,44 m<sup>2</sup> s koje se pruža lijepi pogled na more. Stan ima parkirno mjesto unutar dvorišta zgrade. Cijena iznosi: 425.000 € OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE S1 - PRODANO S2 - PRODANO 1. KAT S3 - 3 spavaće sobe - neto površine 112,58 m<sup>2</sup>. Cijena: 397.000 € S4 - 2 spavaće sobe, neto površine 100,74</p>
-----------	---

m2. Cijena: 358.000 € 2. KAT S6 - 2 spavaće sobe - neto površine 100,74 m2.  
Cijena: 380.000 € Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste  
dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE:  
A-484-S5

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 605026  
Agency ref id: A-484-S5