

Trešnjevka - 3stan+ garažno parkirno mjesto, odlična lokacija, Zagreb, Daire

Satıcı Bilgisi

Ad: Marijana Maloča
Ekle: Marijana
Soyad: Maloča
Firma Adı: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: [https://www.lamar-nekretnine.h
r/](https://www.lamar-nekretnine.hr/)
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Hakkımızda: La Mar agencija za

posredovanje u prometu
nekretninama je licencirana
agencija upisana prema
Rješenju Ministarstva
gospodarstva, rada,
poduzetništva i obrta u Registar
posrednika pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori,
registarski broj: 19/20, sa
osiguranom djelatnosti kod
Euroherc osiguranja d.d., a čije
poslovanje je u potpunosti
prilagođeno odredbama Zakona
o posredovanju u prometu
nekretninama.

Osim pružanja usluge
posredovanja pri prodaji,
kupnji, najmu ili zamjeni
nekretnine, u suradnji sa
poslovnim partnerima, našim
klijentima možemo ponuditi i
sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za
nekretnine
adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja
izrada certifikata energetske učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Trešnjevka - 3stan+ garažno parkirno mjesto, odlična lokacija
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	71.96 m ²
Kat:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	252,000.00 €
Gönderildi:	03.05.2024

Durum

Oluşturuldu:	2000
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Klima
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

Tanım

Ek bilgi:	Agencija La Mar nekretnine posreduje pri najmu komfornog trosobnog stana na Trešnjevci. Stan se nalazi na 2.katu u stambenoj zgradi koja je vrlo održavana i kvalitetna. Nema lift. Gradnja 2000.-te. Stan se sastoji od: ulaznog djela, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice, gostinjski wc i lođe. Stan je u održavanom stanju te useljiv kao i takav ali bi stolariju i kupaonicu trebalo renovirati. Stan je površine 67,17m ² + loggia 2,44 + ostava u podrumu
-----------	--

2,35m2, ukupno 71,96 m2. Stanu pripada zatvoreno garažno parkirno mjesto, 15m2 (sa koef. 7,5m2) Zajedno sve 79,46 m2 = 252.000,00 eura Odlična lokacija na Trešnjevci, neposredna blizina Trešnjevačkog placu. Vlasništvo uredno, 1/1. Molimo pozive ozbiljnih kupaca kojima odgovaraju svi navedeni parametri iz oglasa. Hvala. Za uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča 091/9889576 U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-823 Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 605169
Agency ref id: iro-823
İrtibat telefonu: +385 (91) 988-9576