

## KUĆA – MAGLAJANI – 109m2, Laktaši, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Nekretnine Nešo
Ekle:	Nekretnine
Soyad:	Nešo
Firma Adı:	Agencija za nekretnine NEŠO Nenad Stanković s.p.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.nekretnineneso.com/">https://www.nekretnineneso.com/</a>
Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Republika Srpska
City:	Banja Luka
Posta Kodu:	78250
Adres:	Kralja Petra I Karadorđevića 109
Mobile:	+387 (0) 65 884 508
Phone:	+387 (0) 51 263 840
Hakkımızda:	Posredujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalaženja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije "NEŠO" s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazanog povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	KUĆA – MAGLAJANI – 109m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	109 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	3000 m <sup>2</sup>
Fiyat:	000.00 €
Gönderildi:	04.05.2024

## Durum

Koşul: Muhafaza  
Oluşturuldu: 1975

## Konum

Ülke: Bosnia and Herzegovina  
Eyalet / Bölge / İl: Republika Srpska  
Şehir: Laktaši

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet  
Sahiplik belgesi: evet  
Muayene belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Elektrik, Fosseptik  
Enerji verimliliği: Hayır



## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se kuća sa pomoćnim objektom u Maglajanima Na prodaju je prelijepa kuća u Maglajanima sa pomoćnim objektom, smještena na prostranom zemljištu površine 3000m2. Kuća je horizontalnih gabarita 8.5x8 metara, a sastoji se od prizemlja i jednog sprata, s ukupnom površinom od oko 109m2. Pomoćni objekat ima dimenzije 11x5 metara, pružajući dodatni prostor za skladištenje, radionicu ili druge namjene. Osnovne karakteristike: - Pristupni put je asfaltni, sa dvije trake, i osiguran uličnom rasvjetom. - Dvorište je u ograđeno i lijepo uređeno, idealno za obitelj s djecom ili ljubitelje vrtlarenja. - Kuća je udaljena svega 500 metara od Pravoslavne crkve, marketa i javnog prijevoza. Pogodnosti imanja: - Prostrano dvorište nudi mnogo mogućnosti za uređenje, uzgoj biljaka. - Pomoćni objekat može se koristiti kao garaža, spremište ili radionica. - Kuća je u dobrom stanju, trenutno ima stanare, a uz određena ulaganja može se urediti prema vasoj volji Ako tražite mirno mjesto za život, s dovoljno prostora i odličnom povezanošću, ovo je prava prilika za vas! Za više informacija i dogovor o obilasku, molimo vas da nas kontaktirate putem telefona ili e-maila. Za više informacija pozovite: NIKOLA RADULOVIĆ Agent agencije "NEŠO" s.p. Mob: +387 (0) 65 14 88 88 e-mail: nikola@nekretnineneso.com Web:www.nekretnineneso.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 605381

Agency ref id: 605381  
İrtibat telefonu: +387 (65) 148-888