

## Novogradnja, Špansko - 95,71 m2, Zagreb, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Marijana Maloča
Ekle:	Marijana
Soyad:	Maloča
Firma Adı:	La Mar nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.lamar-nekretnine.hr/">https://www.lamar-nekretnine.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile:	+385 91 313 1306
Phone:	+385 91 313 1306
Hakkımızda:	La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja  
izrada certifikata energetske učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Novogradnja, Špansko - 95,71 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	95.71 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	315,843.00 €
Gönderildi:	06.05.2024

## Orientation

Oryantasyon:	Kuzey, Doğu, Güney, Batı
--------------	--------------------------

## Durum

Koşul:	İnşaat halinde
--------	----------------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

## Ek Bilgi

Altyapı:	Klima
Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



## Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

## Tanım

Ek bilgi:	Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. posreduje u prodaji novogradnje projekt Špansko, zapadni dio grada Zagreba. Stanovi su površine od 46 m2 do 103 m2, s različitim orijentacijama prema istoku, sjeveru, zapadu i jugu. Cijena: 3.000,00 eura m2 Kvadratura i prostorije za svaki stan su navedeni u slikama u ovom oglasu sa pripadajućim tlocrtom. Školski primjer dobro iskorištene kvadrature. U
-----------	--

neposrednoj blizini zgrade nalaze se svi potrebni kvartovski sadržaji : osnovne škola 400 m, vrtić 600 m, shopping centri, parkovi, blizina autoputa, obilaznica, dom zdravlja, dućani, kozmetički saloni, sportsko -rekreacijski centri, medicinske ustanove, javni gradski prijevoz... Kvart mladih obitelji. Planirani završetak gradnje: travanj 2025.g. Za razgled gradilišta kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča Za ovu novogradnju, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-829 Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 605453  
Agency ref id: iro-829  
İrtibat telefonu: +385 (91) 988-9576