

Moderna dvojna kuća - novogradnja Malinska, Malinska-Dubašnica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.joda-nekretnine.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Moderna dvojna kuća - novogradnja Malinska
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	125 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	435,000.00 €
Gönderildi:	06.05.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024-2025

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Malinska
Poštanski broj:	51511

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se moderna dvojna kuća u gradnji u Malinskoj na otoku Krku. Kuća stambene površine cca.125 m ² , proteže se na podrum, prizemlje i kat. Podrum površine 38,62 m ² se može urediti po želji. U prizemlju se nalazi hodnik, ostava, toalet, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom i terasa s uređenom okućnicom. Stubište vodi na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i garderoba. Na raspolaganju su dva vanjska parkirna mjesta. Pri gradnji se koriste kvalitetni materijali i oprema, kao što su keramičke
-----------	---

pločice visoke kvalitete u kupaonicama i dnevnom boravku, visokokvalitetni laminat u spavaćim sobama, PVC stolarija s električnim podizačima roleta, te protuprovalna vrata. Hlađenje i grijanje putem inverter multisplit sustava. Dnevni boravak i sobe imat će unutarnju klima jedinicu. Električno podno grijanje će se ugraditi u dnevnom boravku i u kupaonicama. Ako se nekretnina kupi u fazi gradnje postoji mogućnost odabira svih podnih obloga po želji (parket, laminat, keramika) po dogovoru. Useljenje je planirano za lipanj 2025.godine. Urbana lokacija, od mora i centra udaljena oko 650 m, u blizini svih sadržaja, restorana, škole, dječjeg igrališta i stanice javnog prijevoza. Nekretnina idealna za odmor, ali i za život tijekom cijele godine. ID KOD AGENCIJE: EI-5663

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 605476
Agency ref id: EI-5663
İrtibat telefonu: +385 91 890 4694