

Loborika kuća sa bazenom 300m2 ,veća okućnica !, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Loborika kuća sa bazenom 300m2 ,veća okućnica !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m ²
Arsa Ölçüsü:	1030 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	6
Fiyat:	570,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2011
Son Güncelleme:	2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Loborika
Poštanski broj:	52206

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---



Park

Otopark sayısı:	5
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

U malom mjestu blizu Lobarika, se nalazi ova udobna kuća sa bazenom i vanjskim jacuzzijem, saunom i prostorijom za rekreaciju. Kuća je ukupne stambene površine 300m², na zemljištu od 1030m². U prizemlju je prostrana soba za zabavu, igraonica za djecu, fitnes, sauna, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom te izlazom na veću natkrivenu terasu. Na prvom katu su četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, od kojih dvije imaju izlaz na terasu. Grijanje je osigurano peći na drva i klima uređajima a imamo i solarno za toplu vodu. Također je moderno i kvalitetno opremljena te se kao takva i prodaje. Nekretnina je odlična investicija za bavljanje turizmom, s obzirom na svoju površinu i raspored prostorija te dugogodišnji uhodani posao. Prekrasno uređena okućnica pruža potpunu privatnost. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0765

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	605840
Agency ref id:	IST-0765