

Pula,renovirana kuća sa tri stambene jedinice !, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Pula,renovirana kuća sa tri stambene jedinice !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	305 m ²
Arsa Ölçüsü:	286 m ²
Yatak Odaları:	10
Fiyat:	420,000.00 €
Gönderildi:	20.08.2024

Durum

Oluşturuldu:	1980
Son Güncelleme:	2016

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Busoler
Poštanski broj:	52100

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Pula , mirna locija nedaleko od centra grada ,na prodaju je dvojna kuća površine 305m2 sa bazenom od 32m2 i zemljištem od 286m2. Sastoji se u prizemlju od dvije garaže i vanjska dva parkirna mjesta, podruma, manjeg stana , uređene konobe u kojoj je kuhinja i blagovaonica sa izlazom na natkrivenu tersu.Na 1. katu su dva stana, manji stan površine 48,57 koji ima kuhinju i dnevni dio , terasu, jednu spavaću sobu i dvije kupaonice. Drugi stan je dvoetažni, sa dnevnim dijelom i većom terasom , odvojenom kuhinjom te četiri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu i jedne kupaonice. Grijanje i hlađenje su klima uređaji a ima i centralno grijanje.Kuća je izgrađena 1980 godine a adaptacija je izvršena 2016 godine. Radi se o nekretnini koja je idealna kao opcije doma ili u turističke svrhe sobzirom na lokaciju i komcept. U blizini je svih potrebnih sadržaja trgovina, plaža, restorana. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0763

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 605842
Agency ref id: IST-0763
İrtibat telefonu: 0913314002