

## KUĆA+VRT, PRODAJA, SAMOBOR, PERIVOJ 344 m2, Samobor, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Starling  
Ekle: Agencija  
Soyad: Starling  
Firma Adı: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA+VRT, PRODAJA, SAMOBOR, PERIVOJ 344 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	344 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	9
Fiyat:	399,000.00 €
Gönderildi:	07.05.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1981.
--------------	-------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Samobor
Poštanski broj:	10430

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi: KUĆA+VRT, PRODAJA, SAMOBOR, PERIVOJ 344 m2 Prodaje se kuća površine cca 344 m2 stambenog prostora zajedno s vrtom i okućnicom pravilnog tlocrta površine cca 167 m2. Kuća je izgrađena 1981. godine te se sastoji od podruma s 3 garaže, prizemlja, kata i potkrovlja. Podrum se sastoji od tri prostorije, od kojih jedna ima izlaz u garažu u koju stanu dva automobila. Zasebna garaža za još jedan automobil nalazi se odmah pokraj. U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na vanjsku terasu te kupaonica s WC-om. Na katu kuće nalazi se 5 prostranih soba, od kojih dvije imaju izlaz na balkon te kupaonica s WC-om. U potkrovlju kuće nalaze se 3 prostrane sobe te kupaonica s WC-om. U vrtu kuće nalazi se roštilj kao i pripadajuća terasa. Kuća je adaptirana i spremna za useljenje te se prodaje bez namještaja. Orijentacija: jug, istok, sjever, zapad Grijanje: Centralno etažno plinsko Dozvole: uporabna i građevinska dozvola Parking: 3 garaže + mogućnost parkiranja u dvorištu s ogradom na daljinsko upravljanje Cijena bez namještaja: 399.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5543

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 605899  
Agency ref id: 5543  
İrtibat telefonu: +385 91 445 5123