

## Opatija prvi red uz more stan sa terasom!, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Opatija prvi red uz more stan sa terasom!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	126 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Balkon Alan:	25 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	50 m <sup>2</sup>
Fiyat:	715,000.00 €
Gönderildi:	15.11.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1988.
--------------	-------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Opatija prvi red uz more izuzetno atraktivno! Posredujemo u prodaji stana u zgradi izuzetne lokacije, na poznatoj opatijskoj šetnici "Lungo mare" Tek nekoliko metara udaljena od mora i plaže ova nekretnina velikog potencijala malo će koga ostaviti ravnodušnim. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade i prostire se na 120 m<sup>2</sup> brutto površine. Poseban ulaz, balkon, vlastita velika terasa i spremište samo su dodatak na 87 m<sup>2</sup> netto površine stana. Stan je etažiran sa upisanim pripadcima terasom, ostavom, balkonom i odvojenim ulazom. Trenutno je stan podijeljen u dvije odvojene jedinice koje su spojene vratima no vrlo ih je lako ponovo povezati Zgrada je građena 1998, vrlo je kvalitetna i uistinu posebne lokacije iako stan traži temeljitu adaptaciju. ID KOD AGENCIJE: 739</p>
-----------	--

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 605971  
Agency ref id: 739  
İrtibat telefonu: +385 98 389 101