

Opatija luksuzna vila novogradnja!, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.camelia.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Opatija luksuzna vila novogradnja!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m ²
Arsa Ölçüsü:	300 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	5
Fiyat:	3,390,000.00 €
Gönderildi:	15.09.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Opatija luksuzna vila novogradnja! Posredujemo u prodaji senzacionalne vile vrhunske lokacije. Detalji smart house vile: Stambena površina vile iznosi 300 m ² izuzetnog rasporeda podijeljenog na 3 zone: zona za zabavu, dnevna zona i lounge zona. U suterenu vile smjestila se zona za zabavu svojih stanovnika sa manjim hidromasažnim bazenom, deckingom za sunčanje te popratnim sadržajima poput aperitiv bara sa stolicama u bazenu. Dnevna zona zauzima prizemlje i prvi kat ove savršene vile. U prizemlju se nalazi open space kuhinja, blagovaona i dnevni
-----------	--

boravak, sa dodatnom prostorijom koja mođe biti radna soba ili po potrebi dodatna spavaća soba sa kupaonom i dodatnim spremištem. Kompletan dnevni dio sa vanjskim dijelom spaja velika staklena stijena na električno otvaranje i omogućava spajanje sa sunčalištem, bazenom (sa protustrujnim plivanjem), vanjskom kuhinjom i vanjskim dnevnim boravkom. Apsolutna jedinstvenost ove posebne vile nalazi se u savršenom detalju u obliku vodopada koji povezuje veliki bazen u prizemlju i manji bazen u suterenu. Na prvom katu ove uistinu čarobne vile nalaze se tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom a dvije imaju i vlastitu terasu. Na samom vrhu vile smjestila se lounge zona sa hidromasažnom kadom koja se s obzirom na termo staklene stijene mođe jednako koristiti zimi i ljeti, budući se u ljetnim mjesecima mođe pretvoriti u otvorenu terasu opremljenu udobnim foteljamam i kaučem. Na istom katu nalazi se i mini kuhinja - bar sa sunčalištem i još jednom kupaonom. Zasebni prostor u suterenu vile opremljen je audio-vizualnim sustavom i sustavom grijanja i hlađenja predviđen za sobu za igre, kino dvoranu, vinski podrum, welnes oaza. Vila ima 4 parkirna mjesta i stanicu za piunjenje električnih vozila. Na ovoj nekretnini vidljivo je već pri prvom susretu da je velika pažnja posvećena detaljima, izuzetno visoki standardi, vrhunska oprema maštovit dizajn oduševljavat će Vas na svakom koraku pri otkrivanju ove čarobne vile! ID KOD AGENCIJE: 725

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 605976
Agency ref id: 725