

## Opatija okolica stan za najam prvi red do mora !, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Opatija okolica stan za najam prvi red do mora !
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	120 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Balkon Alan:	56 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	160 m <sup>2</sup>
Fiyat:	2,500.00 €
Gönderildi:	23.11.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1915
Son Güncelleme:	2019

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410



## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Opatijska rivijera stan za dugoročni najam u vili prvi red do mora ! Iznajmljuje se prostrani stan od 120m2 u secesijskoj vili poznatog bečkog arhitekta E.Shody iz 1915 godine. Vila je kulturno dobro i restaurirana je 2005 godine. Smještena je na samom moru ispod zelenih obronaka monumentalne Učke te pruža idealan spoj mediteranske klime, idealne lokacije, prirodnih ljepota i bogate povijesne baštine. Prostrani stan se sastoji od 2 velike spavaće sobe koje su međusobno povezane sa vratima, kuhinje, hodnika, zasebnog dnevnog boravka, kupaone i balkona. Sobe su opremljene antičkim namještajem, visoki stropovi sa modernim minimalističkim detaljima ocrtavaju svaki dio ove vile, svaka od spavaćih soba ima izlaz na lijepu i prostranu terasu. Postoji mogućnost najma dodatne spavaće sobe, u sklopu koje je kupaonica, koja se nalazi na istome katu i također ima izlaz na istu terasu kao i ostale 2 spavaće sobe. Na taj način ukupna površina stana iznosi 140m2 i najam iznosi 3000 eura mjesečno. Ispred vile je velika i prostrana terasa od 160m2 sa fantastičnim otvorenim pogledom na more, opremljena ležaljka i barom.</p>
-----------	--

Nadalje, potpunu predanost i uŹivanje u ovome opatijskom biseru daje prekrasan i prostran vrt koji obiluje mediteranskim kulturama, maslinama i cvijećem. U sklopu vrta je na korištenje i roštilj. U blizini je poznati nautički centar ACI marina Ičići , ispod vile se proteŹe prekrasna šetnica Lungo mare koja povezuje Volosko i Lovran u duŹini od 12 km te teniski tereni što sve ukupno pruŹa brojne mogućnosti aktivnog odmora i uŹivanja u morskome plavetnilu, u koje doslovno možete uroniti sa predivnih terasa ove vile. ID KOD AGENCIJE: 691

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 605997  
Agency ref id: 691  
İrtibat telefonu: 098 860186