

Istra za investiciju blizina mora!, Novigrad, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.camelia.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra za investiciju blizina mora!
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	3500 m ²
Fiyat:	620,000.00 €
Gönderildi:	17.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Istra blizina Novigrada idealno za investitore ! Nekoliko kilometara udaljeno od šarmantnog Novigrada smješteno je ovo atraktivno zemljište u čijoj prodaji posredujemo. Zemljište se prostire na nešto više od 3500 m², pravilnog je oblika i ravne konfiguracije. Prema lokacijskoj informaciji na zemljištu je moguće izgraditi do 4 višestambene zgrade, od kojih svaka može imati do 13 stambenih jedinica. Maksimalna dozvoljena visina je 13 metara, udaljenost između zgrada mora biti 6,5 metara, sa 2 parkirna mjesta po svakom stanu. Zbog svog nižeg položaja u odnosu na izgrađenu zgradu na susjednoj parceli vrlo će se lako izgraditi podzemne garaže za cijelu zgradu koja ne ulazi u sam volumen objekta. Zbog isto tako izuzetno atraktivne pozicije na sjeverozapadu istarskog poluotoka, u blizini mora i prelijepih plaža kod inozemnih i domaćih kupaca vlada veliki interes te se svaka započeta gradnja na ovom području rasproda prije samog završetka. Ovo zemljište smatramo velikim potencijalom i idealnom prilikom za veće investitore spremne za izgradnju navedenih objekata te svakako ima našu najveću preporuku!</p> <p>ID KOD AGENCIJE: 633</p>
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	606043
Agency ref id:	633
İrtibat telefonu:	098 860186