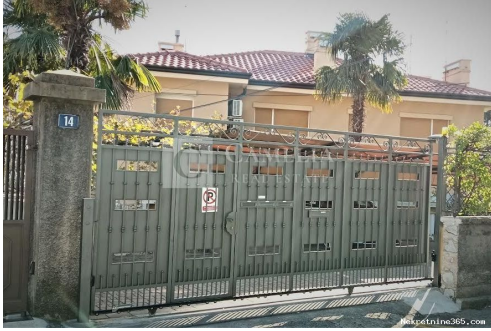


Rijeka centar atraktivan stan od 46m2, Rijeka, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.camelia.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rijeka centar atraktivan stan od 46m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	46 m ²
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	15 m ²
Teras alanı:	10 m ²
Fiyat:	139,000.00 €
Gönderildi:	04.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1968
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	51000

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	D
---------------------	---

Park

Otopark sayısı:	1
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:	Atraktivan stan od 46m2 u centru Rijeke ! Ova šarmantna i nadasve vrlo funkcionalna nekretnina nalazi se u prizemlju kuće, bivše vile, od svega 4 stana, u neposrednoj blizini samog središta Rijeke, udaljenog svega nekoliko minuta hoda od poznatog riječkog Korza. Stan se prostire na 46m2 te se sastoji od prostrane sobe, 2 hodnika, praktične kuhinje sa blagavaonicom i funkcionalne kupaonice. Grijanje je putem klima uređaja i termo akumulacijske peći dok je u kuhinji na
-----------	---

raspolaganju struja i gradski plin. Zbog konfiguracije terena u stan se ulazi sa razine prizemlja dok je stražnja strana stana na razini 1. kata. Kao veliku prednost i iznimnu rijetkost u širem centru Rijeke ističemo vlastito natkriveno parkirno mjesto osigurano velikim kliznim vratima. U ovom vrlo funkcionalnom stanu idealno je izvučen maksimum iz njegove kvadrature. Kuća je kvalitetne gradnje i dobro održavana te je prošle godine obnovljen krov i napravljena nova fasada. Posebno treba istaknuti mikro lokaciju stana koja pruža potpuni mir, južna orijentacija daje dosta sunčevog svjetla a iz stana se pruža lijep pogled na gradske vizure. U sklopu zajedničke okućnice od 200m2 stanu pripada terasa od 10m2 te lijepi vrt od 15m2. S obzirom na blizinu svih potrebnih sadržaja kao trgovine, škole, vrtić, kafići, sveučilišta, javni prijevoz smatramo ovaj stan poželjnim za mlađe suvremene ljude koje traže ekonomičan i funkcionalan stan i svakako kao mogućnost za dobru investiciju. Zaljubljenici u miran predio šireg riječkog centra sigurno će dobro odabrati i pametno investirati novac jer uz eventualne dorade u stanu ili na lijepoj terasi dobivaju pravu vrijednost za uloženi novac. ID KOD AGENCIJE: 611

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 606061

Agency ref id: 611