

Istra Labin şarmanтна novogradnja!, Raša, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.camelia.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra Labin šarmantna novogradnja!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	137 m ²
Arsa Ölçüsü:	1000 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	430,000.00 €
Gönderildi:	11.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Raša
Şehir alanı:	Sveti Bartul
Poštanski broj:	52223



Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Šarmantna i moderna novogradnja u okolici Labina ! Ova nadasve zanimljiva novogradnja nalazi se u mirnom predgrađu Labina, udaljena svega 3 km od centra. Srednjovjekovni grad Labin nalazi se na brežuljku iznad Rapca, bisera jadranske obale te je idealan spoj kulturno povijesnih spomenika i gastronomsko turističke ponude. U neposrednoj blizini je poznati park Dubrova, mjesto sa preko 70 skulptura kao i spomenuti biser Kvarnera, turističko ljetovalište Rabac. Kuća je prizemnica, krasi je vrlo funkcionalnih 137m2 površine, jednostavni i moderni dizajn koji se sastoji od 3 sobe, 2 kupaonice, prostranog dnevnog boravka objedinjenog sa kuhinjom i blagavaonicom, velike terase i ostave. Dvije spavaće sobe koriste jednu kupaonicu dok jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu. Kuća je opremljena klima uređajima ali je u fazi izgradnja centralnog grijanja te će biti opremljena modernom rasvjetom za ugodnu atmosferu, dimnjakom za moguću ugradnju kamina i ima ugrađeno podno grijanje. Također je moguća dodatna izgradnja garaže i bazena a u cijenu je uključena sva oprema i namještaj. Odabirom ove prekrasne kuće dobivate idealno mjesto za miran obiteljski život ali i mogućnost za odličnu investiciju te svakako ima naše tople preporuke !</p> <p>Charmanter und moderner Neubau in der Nähe von Labin! Dieser besonders interessante Neubau befindet sich in einem ruhigen Vorort von Labin, nur 3 km</p>
-----------	---

vom Zentrum entfernt. Die mittelalterliche Stadt Labin liegt auf einem Hügel oberhalb von Rabac, der Perle der Adriaküste, und ist eine ideale Kombination aus kulturellen und historischen Denkmälern und gastronomischen Tourismusangeboten. In unmittelbarer Nahе befindet sich der berühmte Dubrova-Park, ein Ort mit über 70 Skulpturen, sowie die bereits erwähnte Perle der Kvarner-Bucht, der Touristenort Rabac. Das Haus ist einstockig und verfügt über eine sehr funktionale Fläche von 137 m², ein einfaches und modernes Design, bestehend aus 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem geräumigen Wohnzimmer kombiniert mit Küche und Esszimmer, einer großen Terrasse und einem Abstellraum. Zwei Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer, während ein Schlafzimmer über ein eigenes Badezimmer verfügt. Das Haus ist mit Klimaanlage ausgestattet, der Bau einer Zentralheizung befindet sich jedoch in der Phase und wird mit moderner Beleuchtung für eine angenehme Atmosphère, einem Kamin für die mögliche Installation eines Kamins und einer eingebauten Fußbodenheizung ausgestattet. Der zusätzliche Bau einer Garage und eines Schwimmbades ist ebenfalls möglich und im Preis inbegriffen sind alle Geräte und Möbel. Wenn Sie sich für dieses schöne Haus entscheiden, erhalten Sie einen idealen Ort für ein friedliches Familienleben, aber auch eine Gelegenheit für eine großartige Investition, und es gibt Ihnen mit Sicherheit unsere wärmsten Empfehlungen! ID KOD AGENCIJE: 609

Ek iletiim bilgileri

İç referans numarası: 606063
Agency ref id: 609