

Istra Kaldanija şarmanntna kuća sa dvorištem!, Buje, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.camelia.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra Kaldanija šarmantna kuća sa dvorištem!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	180 m ²
Arsa Ölçüsü:	630 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	1
Fiyat:	280,000.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1930
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Kaldanija
Poštanski broj:	52460

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	istra Kaldanija zanimljiva kuća velikog potencijala! Ova vrlo zanimljiva nekretnina smjestila se na izuzetno traženoj lokaciji udaljena svega 15 km od Umaga i 13 km od Kanegre. Sama nekretnina sastoji se zapravo od dvije kuće (jedna je kamena vrlo stara a druga je nadograđena kasnije). Glavna kuća može biti
-----------	--

u funkciji stanovanja odmah budući ima noviju kuhinju i kupatilo iako obje kuće traže kompletnu adaptaciju. Grijanje je u u glavnoj kući centralno na lož ulje. Krov je djelomično adaptiran prije nekoliko godina. Sa gornjeg kata i predivne terase sa boka glavne kuće za lijepog vremena nazire se more. Ove dvije nekretnine uz jedan kvalitetan zahvat mogu se pretvoriti u sjajnu kuću za odmor ili turistički najam. Iako je spojena kuća sa susjednom, zadržava svoju privatnost a dvorište je vrlo šarmantno dovoljno veliko za izgradnju bazena i uređenje okućnice koja će uz kvalitetan makeover zasjati svojim punim sjajem. S obzirom na lokaciju i neobičan šarm ove nekretnine smatramo ju velikim potencijalom i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 594

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 606075
Agency ref id: 594