

Istra okolica Roča predivno imanje sa kamenom kućom!, Buzet, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.camelia.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra okolica Roča predivno imanje sa kamenom kućom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m ²
Arsa Ölçüsü:	3700 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	23.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	1950
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buzet
Şehir alanı:	Roč
Poštanski broj:	52420

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Istra Roč čarobno imanje sa velikom oućnicom! Savršene mikrolokacije u središtu sjeverne Istre okruženo prirodnim ljepotama u neposrednoj blizini Roča, Huma, Buzeta te staze 7 slapova smjestilo se ovo nevjerovatno lijepo imanje. Imanje se sastoji od kamene kuće koja je u potpunosti uređena, ljetne kuhinje locirane uz bazen, još jednog dodatnog objekta od kamena koji je upisan kao štala, vrt, voćnjaka i livada sve zajedno površine 3700 m ² . Stara kamena kuća je građena 1886. godine i s neopisivo puno ljubavi obnovljena 2000 godine u autohtonom istarskom duhu kada je promijenjen kompletan krov. Na svakom koraku ove savršene nekretnine može se osjetiti ljubav vlasnika prema lijepom i funkcionalnom. Nekretnina ima nevjerovatnu intimu na osami okružena zelenilom
-----------	---

a opet nekoliko minuta vožnje od svih bitnih sadržaja trgovina, restorana, banke, pošte.... Kamena kuća dimenzije 15 x 6 metara prostire se na dvije etaže te sa vanjske strane kuće postoje 2 dodatna prostora-konobe. Funkcionalnog rasporeda sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom u prizemlju, 2 spavaće sobe i kupatilom na katu te velikom lođom-verandom za svakodnevna opuštanja ova nekretnina teško da će nekog posjetitelja ostaviti ravnodušnim. Grijanje je centralno na drva podovi su od alpskog bora i keramike. Kuća je u turističkom najmu sa popunjenošću od 280 dana godišnje. Ako bismo ovu čarobnu nekretninu htjeli opisati u 2 riječi to bi bilo "komadić raja", smatramo ju jednom od najčarobnijih nekretnina na tržištu u ovom dijelu Istre, ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 477

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 606135
Agency ref id: 477
İrtibat telefonu: +385 98 389 101