

Centar Svetvinčenta stara kamena kuća sa okućnicom!, Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.camelia.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Centar Svetvinčenta stara kamena kuća sa okučnicom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	120 m ²
Arsa Ölçüsü:	460 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	190,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Rijetkost na tržištu kamena stara kuća sa okučnicom u centru Svetvinčenta! Svetvinčenat je maleni gradić iz doba renesanse smješten u južnom dijelu središnje Istre sa oko 300 stanovnika, udaljen 20 km od Rovinja i 25 km od Pule. U centru Svetvinčenta smjestila se ova šarmantna starina velikog potencijala. Ukoliko ste zaljubljenik u ovaj dio Istre a još k tome imate viziju i maštu sigurno ćete prepoznati veliki potencijal ove nekretnine. Stara kamena kuća tlocrtno površine 60 m² smjestila se na okučnici od 460 m². Za ovu nekretninu postoji potvrda o izgradnji prije 1968.g tako da nije nužno tražiti građevinsku dozvolu za adaptaciju kuće. Iako je kuća dvojna sa susjednom kućom, posjeduje svoju privatnost. Dvorište je građevinsko te je u njemu moguće izgraditi bazen kao i popratni objekt. Ukoliko želite uživati u programu ljetnog događanja, budući se u srednjovjekovnom kaštelu obitelji Morisini - Grimani odvijaju različiti programi poput Istra etno jazz festivala, festivala plesa, festivala neverbalnog kazališta, festivala sira i mnogih drugih događanja kojima obiluje ovaj gradić onda ćete teško odoljeti ovoj nekretnini izuzetno velikog potencijala. Mi smo od prve u ovoj nekretnini prepoznali veliki potencijal a osvojila nas je svojom sjajnom lokacijom i lijepom okučnicom stoga je od srca preporučujemo! ID KOD AGENCIJE: 453</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 606141
Agency ref id: 453
İrtibat telefonu: +385 98 389 101