

Idilicho imanje sa dvije kamene kuće u srcu Istre!, Tinjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.camelia.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Idilično imanje sa dvije kamene kuće u srcu Istre!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	440 m ²
Arsa Ölçüsü:	1000 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	1,100,000.00 €
Gönderildi:	23.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	1930
Son Güncelleme:	2012

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	6

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se ograđeno imanje sa dvije autohtone kamene kuće u srcu Istre! Kada prilazite ovom šarmantnom izdanju na prvi pogled shvatite da se radi o izuzetnoj nekretnini. Sam posjed prostire se na površini od 1000 m² a na njemu se nalaze dvije adaptirane starine koje su u potpunosti zadržale autohtoni istarski štih. Imanje je kompletno ograđeno kamenim zidom (3 metra) unutar kojeg se nalaze manja (120 m²) i veća (280 m²) autohtona Istarska kamena kuća te izdvojen prostor konobe i ljetne kuhinje od 40 m² sa velikim otvorenim prostorom za roštilj, prostorija za wellness sa Finskom saunom i Whirlpool hidromasažnom kadom za 8 osoba. Na samom ulazu na posjed nalazi se garaža veličine 50 m². Ispred velike kuće savršeno uklopljen u mediteranski eksterijer nalazi se grijani bazen nepravilnog oblika od 42 m². Velika vila zauzima prizemlje, prvi kat i drugi kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja uređena u rustiklanom stilu, blagovaona te gostinjski toalet. Stepence će nas odvesti na prvi kat na kojem su se smjestile dvije spavaće sobe sa svojim kupaonama i terasama te dalje na drugi kat na kojem se nalaze još dvije spavaće sobe sa jednom kupaonom. U prizemlju male vile nalazi se dnevni boravak sa kaminom kuhinjom i blagovaonom dok se na prvom katu nalazi velika spavaća soba 62 m² sa vlastitom kupaonom. Odžavana prirodna trava sa sustavom za navodnjavanje i maslinama okružen bazen i wellness će vam osigurati savršenu relaksaciju na ovom očaravajućem imanju. Ova nekretnina ima našu toplu preporuku za sve zaljubljenike u Istru i hedonistički način života. ID KOD AGENCIJE: 413

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 606147
Agency ref id: 413
İrtibat telefonu: +385 98 389 101