

## ZADAR, ZATON - Prekrasna vila s grijanim bazenom, Nin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, ZATON - Prekrasna vila s grijanim bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	267 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	615 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	930,000.00 €
Gönderildi:	17.06.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Nin
Şehir alanı:	Zaton
Poštanski broj:	23232



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: ZADAR, ZATON - Prekrasna vila s grijanim bazenom Ova predivna vila smještena u Zatonu, u blizini Zadra, nudi luksuzni smještaj s ukupno 267m<sup>2</sup> površine. Sagrađena na zemljištu od 615m<sup>2</sup>, pruža prostran i svijetao prostor s modernim sadržajima. U prizemlju, gosti će uživati u prostranom dnevnom boravku povezanom s potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom. Velike staklene površine osiguravaju obilje prirodne svjetlosti i omogućuju izravan pristup vanjskom prostoru s obje strane vile. Na jednoj strani je prekrasan bazen, a na drugoj natkrivena blagovaonica s kominom i vanjskim WC-om. Također, u prizemlju se nalazi i praonica rublja, zasebni toalet te jedna od spavaćih soba s vlastitom kupaonicom. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze tri dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i terasom. U dvorištu vile, gostima su na raspolaganju dva parkinga, vanjska kuhinja s kominom, vanjski WC te grijani bazen površine 29m<sup>2</sup>. Oprema vile uključuje PVC stolariju s električnim

roletama i komarnicima, kamin u dnevnom boravku, podno grijanje u kupaonicama, klima uređaje u svim spavaćim i dnevnim sobama te automatizirano navodnjavanje vrta. Vila je potpuno namještena i spremna za useljenje. S obzirom na svoje karakteristike, ova vila predstavlja izvrstan izbor kako za luksuzno stanovanje tijekom cijele godine, tako i za nastavak poslovanja u području luksuznog turističkog iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
30093

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 606224  
Agency ref id: 30093