

## LEGALIZIRANA KUĆA U BLIZINI BIOGRADA, Polača, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dinko Mavrinac
Ekle:	Dinko
Soyad:	Mavrinac
Firma Adı:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Hakkımızda:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	LEGALIZIRANA KUĆA U BLIZINI BIOGRADA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	116 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	992 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	140,000.00 €
Gönderildi:	08.05.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1985
Son Güncelleme:	1985

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Polača
Şehir alanı:	Kakma
Poštanski broj:	23423

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



## Park

Garaj:	evet
--------	------

## Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se Roh-bau kuća sa velikom okućnicom kod Biograda. Kuća je legalizirana za stanbeno poslovne namjene. U polusuterenu se nalazi garaža, prizemlje je zamišljeno kao poslovni prostor dok je prvi kat i potkrovlje određeno za stanovanje. Na terenu je priključak vode. Parcela je omeđena asvaltiranim
-----------	--

putem s tri strane. Ukupna kvadratura zemljišta je 992 m2, a kuća je tlocrtno 116 m2. Na postojećem zemljištu se može izgraditi još 1 kuća. U ovom području je razvijen turizam i poduzetnišvo. Do grada Biograda je udaljenost samo 6 km. Na 4 km se nalazi poljoprivredno dobro Vrana gdje se može kupiti domaće svježe mlijeko, meso i jaja. Zemlja je veoma plodna. Sa kata kuće je prekrasan pogled na vransko jezero na koje dolaze zaljubljenici u pecanje i promatranje raznih vrsta zaštićenih ptica na ovom području. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Za sve informacije nazovite broj 0989137596 kako bih iz prve ruke dobili sve potrebne informacije. Zakonom o zaštiti privatnosti i Zakonom o posredovanju u prodaji nekretnina lokaciju ne dajemo. ID KOD AGENCIJE: 1842-6803

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 606443  
Agency ref id: 1842-6803  
İrtibat telefonu: 098/913-7596