

## STARIGRAD PAKLENICA- etažirana kuća, blizina mora, Starigrad, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dinko Mavrinac
Ekle:	Dinko
Soyad:	Mavrinac
Firma Adı:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Hakkımızda:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	STARIGRAD PAKLENICA- etažirana kuća, blizina mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	195 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	236 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	325,000.00 €
Gönderildi:	08.05.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1982
Son Güncelleme:	2018

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Starigrad
Şehir alanı:	Starigrad
Poštanski broj:	23244

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



## Park

Garaj:	evet
--------	------

## Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se dvojna kuća u Starigrad Paklenici od mora udaljena samo 50 m. Građena je 1982-e god. vrlo kvalitetno tako da bih se trebala obnoviti samo unutrašnji dio (malo modernije). Kuća je etažirana, a čine ju; Etaža E-1 koja se nalazi u suterenu kuće, u naravi garaža od 21,52 m <sup>2</sup> . Etaža E-2 je stan 1 u
-----------	---

prizemlju sa zasebnim ulazom ukupne neto korisne površine 60,03 m2 koga čine; hodnik, kupaonica, Wc-e, kuhinja, blagovaonica, ostava, 2 sobe, terasa i stepenice. Etaža E-3 je stan 2 na prvom katu koga čine; hodnik, kupaonica, wc-e, kuhinja, blagovaonica, 2 sobe i terasa ukupne neto korisne površine 54,70 m2. Kuća je spojena na gradsku vodu, a kanalizacija je septička jama do dolaska kanalizacije. U dvorištu ima mjesta za parkirati 3 automobila. Pogodna je za turizam zbog blizine mora i svih ostalih sadržaja koji su u neposrednoj blizini. Starigrad Paklenica je prekrasno i poželjno mjesto za odmor i stanovanje u srcu parka prirode koga posjećuje veliki broj turista. More u Starigradu je izuzetno čisto kao i zrak. Kuću mogu kupiti 2 obitelji jer je etažirana, a može se podići još 1 etaža. Do izlaza na autoput je oko 8 km, a do grada Zadra oko 30 km. Mjesto je uređeno sa popratnim sadržajima (trgovine, pekara, restorani, hotel, tržnica, pošta, škola, vrtić i drugi sadržaji neophodni za život). Dokumentacija je uredna i bez tereta. Za dodatne informacije nazovite broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6787

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 606457  
Agency ref id: 1842-6787  
İrtibat telefonu: 098/913-7596