

VIR- CENTAR, FREKVENTNA POZICIJA, zgodno za poslovni prostor, Vir, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dinko Mavrinac
Ekle:	Dinko
Soyad:	Mavrinac
Firma Adı:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.asnekretnine.com/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Hakkımızda:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	VIR- CENTAR, FREKVENTNA POZICIJA, zgodno za poslovni prostor
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	33 m ²
Arsa Ölçüsü:	68 m ²
Yatak Odaları:	1
Banyolar:	1
Fiyat:	110,000.00 €
Gönderildi:	08.05.2024

Durum

Oluşturuldu:	1968
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Vir
Şehir alanı:	Vir
Poštanski broj:	23234

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Molimo sve zainteresirane da nam se obrate na broj mob. 0989137596 kao bih najbrže i najlakše došli do dodatnih pitanja u svezi ove nekretnine. Predmetna nekretnina se nalazi na vrlo frekventnoj poziciji u užem centru Vira što bih bilo zanimljivo za one koji trebaju poslovni prostor, a u Viru više ni nema takovih prilika. U krugu od 100 m se nalaze; pošta, trgovine, tržnica, kafići, crkva, autobusni kolodvor, ljekarna, ribarnica itd. Od mora je udaljena oko 300 m. Kuća je renovirana 2022-e godine, a građena je prije 68-e. Spojena je na gradsku vodu, a kanalizacija je uz kuću i čeka se spajanje. Do sad se koristi septička jama. Kuća je u odličnom stanju, izolirani zidovi kao i krov, pvc-e stolarija, uređeno dvorište sa
-----------	---

moguća 3 parkirna mjesta. Uz kuću je terasa koja ima tendu na elektro otvaranje i zatvaranje. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Kuću je moguće dograditi ili podići kat. Unutrašnjost je uređena i spremna za preuzimanje. Dokumentacija je uredna (vlasnički list, uporabna dozvola). Moguće je kupiti i 2 kuće u blizini (jedna je 40 m², a druga od 80 m²). PRILIKA za stalni boravak starijem paru ili samcima (blizina svih sadržaja, male režije). Podatke o lokaciji, pregled nekretnine i dokumentaciju dajemo samo registriranim kupcima radi zaštite vlasnika od posjete neregistriranih osoba u skladu sa zakonom o zaštiti potrošača i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1842-6786

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 606459
Agency ref id: 1842-6786
İrtibat telefonu: 098/913-7596