

POVLJANA- Stanbena jedinica br. 3- I kat + bazen, Povljana, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dinko Mavrinac
Ekle:	Dinko
Soyad:	Mavrinac
Firma Adı:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.asnekretnine.com/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Hakkımızda:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	POVLJANA- Stanbena jedinica br. 3- I kat + bazen
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	161 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	285,000.00 €
Gönderildi:	08.05.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
Son Güncelleme:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Povljana
Şehir alanı:	Povljana
Poštanski broj:	23249



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Tanım

Ek bilgi:	<p>PRODAJE se apartman na I katu zgrade od ukupno 6 apartmana. Ukupno bruto površina apartmana iznosi 161 m², a dijeli se na dvosobni stan od 49 m² (kuhinja, trpezarija, dnevni boravak, kupaonica i dvije spavaće sobe), vanjsku natkrivenu terasu od 5 m², vanjsku nenatkrivenu terasu od 33,37 m², loggiu od 3,44 m², natkriveni ulaz od 1,98 m², vanjsko stubište od 10,34 m², zelenilo 1 od 25,54 m², zelenilo 2 od 24,63 m², bazen od 7X3 m te parkirno mjesto od 12,62 m². Zgrada je kvalitetno građena betonsko-armiranom konstrukcijom sa iznimno izdržljivom statikom. Unutarnji pregradni zidovi su od blok cigle. Fasada je izolirana toplinski i vodonepropusna sa kamenom vunom debljine 10 cm. Ograde na terasi i logii su od zatamlljenog stakla. Stolarija je alu-pvc sa troslojnim staklom punjena argonom, roletama i komarnicima. Podovi u apartmanu su vrhunska keramika i sanitarije. U svim sobama će biti ugrađena Bosch klima uređaj za grijanje i</p>
-----------	--

hlađenje. Ulazna vrata za apartman su protuprovalna i vatrootporna. Eksterijer će biti opremljen bazenom i njegovom tehničkom prostorijom, vanjskim kamenim kaminom i ljetnom kuhinjom. Apartmanu pripada parkirno mjesto P-3 sa vlastitom utičnicom za punjene električnih automobila, a utičnica će biti spojena sa brojiom apartmana. Do plaže je samo 150 m, a do centra oko 800 m. Iz stana se pruža pogled na more, otok Vir i šiiri dio Poveljane. Orjentacija stana je sjever-jug. Poveljana je malo mjesto na otoku Pagu, ugodno za obitelji sa dijecom. U samom mjestu se nalazi pošta, ambulanta, škola, trgovina, pekara, slastičarna, marina za manja plovila i ostali sadržaji. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Molim cijenjene kupce da za upit zovu na broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6692

Ek iletışim bilgileri

İ referans numarası: 606515
Agency ref id: 1842-6692
İrtibat telefonu: 098/913-7596