

Zagreb, Dubrava, poslovno stambena kuća 190 m2, velikog potencijala, Gornja Dubrava, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dinko Mavrinac
Ekle:	Dinko
Soyad:	Mavrinac
Firma Adı:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.asnekretnine.com/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Hakkımızda:	AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Zagreb, Dubrava, poslovno stambena kuća 190 m2, velikog potencijala
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	konut ve ticari
Metre Kare:	190 m ²
Arsa Ölçüsü:	100 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	08.05.2024

Durum

Oluşturuldu:	1958.
Son Güncelleme:	2002.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10040

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	E
---------------------	---

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	Zagreb, Dubrava poslovno stambena kuća 190 m2, velikog potencijala. Kuća je na parceli od 245 m2, ukupne je površine 184,77 m2, od koje je stambeni prostor cca.120m2, dok je u ostalom prostoru poslovni dio. Sastoji se od prizemlja u kojem je kuhinja, kupaona i jedna spavaća soba. Unutarnjim stepenicama ide se na kat gdje se nalaze dvije sobe i kupaonica sa ulazom u pokrovlje cca. 50 m2. Postoje i vanjske stepenice ukoliko se želi fizički odvojiti ulaz u gornji i donji dio kuće U prizemlju je posebni dio u kojem je profesionalna kuhinja sa svim
-----------	---

aparatura cca. 50 m2(krušna peć, veliki štednjak sa 6 plinskih kola, gulilice, rezalice namirnica, hladnjaci, kompletno posuđe ...itd.),do sad je bilo korišteno za catering. Iznad kuhinje su još dvije prostorije koje se koriste kao ured. 2002. godine kompletno su promijenjene sve instalacije i krovšte. Ispred kuće nalazi se još jedna izgrađena ali nedovršena kuća površine 188,58 m2, natkrivena terasa i parkirno mjesto. Kuća je na odličnoj poziciji kako za život, tako i za poslovne djelatnosti. Škola i vrtić su na 5 min., blizina javnog gradskog prijevoza, trgovine. Od poslovnih mogućnosti, pogodna je za nastavak ugostiteljske djelatnosti pripreme hrane, kao i za hostel, budući ima sveukupno cca. 420 m2 iskoristive površine odličnog rasporeda. Vlasnički list je uredan i ima sve potrebne dozvole. Za sve informacije možete nazvati od 9-21 na mob. 091 510 4484 ID KOD AGENCIJE: 4142-6659

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 606531
Agency ref id: 4142-6659